

Adottata dal Direttore Generale in data 29 NOV. 2006

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE SPAZI COMUNI AI PIANI, AMPLIAMENTO E MESSA A NORMA DELLA STRUTTURA OSPEDALIERA COMPRESI CUCINA, MENSA, ANDRONE ETC. DEL P.O. SIRAI DI CARBONIA - NP 98. *Utilizzazione delle somme derivanti dai ribassi d'asta e delle economie di gestione per il riconoscimento della compensazione prevista dall'art. 133 del Dlgs163/06 ex art. 26, commi 4bis, 4quater e 4quinques della legge 109/94.*

SU PROPOSTA DEL RESPONSABILE DEL SETTORE ATTIVITÀ TECNICHE E OO.PP., IL QUALE

PREMESSO CHE:

- con Delibera n° 1677 del 15/07/2002 è stato affidato all'Ing. Antonio Zandara, dipendente dell'Azienda, l'incarico per la progettazione dei lavori in oggetto, per un importo complessivo di € 4.234.946,57;
- con Delibera n° 13 del 16/01/2003, rettifica della delibera n° 2556 del 28/10/2002, è stato individuato l'Ing. Cristian Cocco, dipendente dell'Azienda, quale Responsabile di procedimento per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- con determinazione n° 1127 del 03/12/2002 del Direttore del Servizio Edilizia abitativa dell'Assessorato LL. PP. è stata delegata l'attuazione dell'opera in oggetto e finanziata con € 4.234.946,57;
- con Delibera n° 3123 del 23/12/2002, è stato approvato il progetto esecutivo per un importo complessivo di € 4.234.946,57 e con un quadro economico così ripartito:
 - € 3.238.184,76 lavori a base d'asta,
 - € 112.145,54 per oneri sicurezza,
 - € 443.254,95 per spese tecniche e Legge 109/94,
 - € 423.684,02 per IVA su spese tecniche e lavori,
 - € 17.677,30 per imprevisti.
- il quadro economico del progetto esecutivo, seppur più articolato di quello indicato sinteticamente in delibera, riporta una suddivisione delle varie voci costituenti le somme a disposizione della stazione appaltante che non prevede accantonamenti destinati alla disapplicazione del prezzo chiuso ai sensi dell'art. 26, comma 4 della legge 109/94;
- con Delibera n° 1330 del 20/06/2003 è stata ratificata l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, con un ribasso percentuale dell'14,30% sul prezzo a base d'asta, all'A.T.I. DE. CO. Srl di Roma -capo gruppo mandataria- e CO.GE.I. Srl -mandante-, per un importo contrattuale complessivo di € 2.887.269,88 di cui € 2.775.124,34 per lavori ed € 112.145,54 per oneri di sicurezza, oltre l'IVA di legge;
- l'affidamento dei lavori è stato disposto con contratto rep. n° 187 in data 29/10/2003 reg. a Iglesias il 04/11/2003 al n° 1947/M3 per un importo contrattuale di € 2.775.124,34 per lavori ed € 112.145,54 per oneri per la sicurezza, oltre l'IVA di legge;
- con Delibera n° 1962 del 11/09/2003 è stato affidato all'Ing. Brunello Vacca, dipendente dell'Azienda e responsabile del Settore Tecnico Manutentivo, l'incarico di Direttore dei lavori in oggetto;

- con Delibera n° 2663 del 06/12/2004 sono state temporaneamente revisionate le pattuizioni contrattuali attinenti all'emissione dei Certificati di Pagamento, stabilendo che, sino all'emissione dell'ultimo verbale di consegna parziale, la Ditta avrà diritto a pagamenti in acconto a cadenza bimestrale qualunque sia il credito raggiunto anziché di € 150.000,00;

- CONSIDERATO che dagli atti richiamati si evince l'assenza di un accantonamento specifico per le finalità dell'art. 133 del Dlgs 163/06 ex art. 26, 4° comma, della legge 109/94.
- DATO ATTO che per le finalità di deroga al principio del prezzo chiuso riconducibili a variazioni di prezzo coincidenti con circostanze eccezionali e per effetto delle modifiche introdotte dal comma 550, art. 1, della legge 30.12.04, n° 311, si possono utilizzare le somme appositamente accantonate per imprevisti, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica nonché le eventuali ulteriori somme a disposizione della stazione appaltante per lo stesso intervento.
- ACCERTATO che possono anche essere utilizzate le somme derivanti da ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti, nonché le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza dei soggetti aggiudicatori nei limiti della residua spesa autorizzata.
- DATO ATTO che la ditta appaltatrice con istanza di cui al prot. aziendale n° 17.037 del 09.09.2005, ha chiesto il riconoscimento della compensazione prevista dall'art. 26, commi 4-bis, 4-quater e 4-quinques della legge 109/94.
- ACQUISITA la verifica a firma del Direttore Lavori del 30.10.2006, dalla quale si evince che, sulla base dei contenuti del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 30.06.2005, la compensazione cui avrebbe diritto l'appaltatore per le opere contabilizzate nel corso dell'anno 2004 ammonta a complessivi € 1.765,49.
- RILEVATO che il Responsabile del Procedimento ha regolarmente verificato l'indisponibilità di somme a disposizione nel quadro economico per la finalità in trattazione.
- VALUTATA la possibilità di utilizzare le somme derivanti dai ribassi d'asta dell'intervento nonché le ulteriori somme disponibili relative ad altri interventi ultimati delegati dalla Regione Autonoma della Sardegna nell'ambito delle opere finanziate con i fondi della legge 11.03.88, n° 67, art. 20 - II° fase - di cui all'Accordo di Programma del 29.03.01 ed alle variazioni disposte con DGR n° 55/69 del 29.12.00, 17/11 del 22.05.01, n° 16/12 del 21.05.02 e 13/96 del 29.04.03.

PROPONE

l'adozione del presente atto per l'autorizzazione all'utilizzo delle somme derivanti dai ribassi d'asta dell'intervento nonché delle ulteriori somme disponibili relative ad altri interventi ultimati, delegati dalla Regione Autonoma della Sardegna nell'ambito delle opere finanziate con i fondi della legge 11.03.88, n° 67, art. 20 - II° fase - di cui all'Accordo di Programma del 29.03.01 ed alle variazioni disposte con DGR n° 55/69 del 29.12.00, n° 17/11 del 22.05.01, n° 16/12 del 21.05.02 e n° 13/96 del 29.04.03, per il riconoscimento della compensazione prevista dall'art. 133 del D.Lgs 163/06 ex art. 26, commi 4-bis, 4-quater e 4-quinques della legge 109/94.

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO dell'istruttoria svolta dal Responsabile del Settore Attività Tecniche e OO.PP. Ing. Cristian Cocco.

SENTITI

il Direttore Amministrativo, il Direttore Sanitario ed il Responsabile del Servizio Acquisti, Tecnici e Patrimonio.

DELIBERA

- di autorizzare l'utilizzo delle somme derivanti dai ribassi d'asta dell'intervento nonché delle ulteriori somme disponibili relative ad altri interventi ultimati delegati dalla Regione Autonoma della Sardegna nell'ambito delle opere finanziate con i fondi della legge 11.03.88, n° 67, art. 20 - II° fase - di cui all'Accordo di Programma del 29.03.01 ed alle variazioni disposte con DGR n° 55/69 del 29.12.00, 17/11 del 22.05.01, n° 16/12 del 21.05.02 e 13/96 del 29.04.03, per il riconoscimento della compensazione prevista dall'art. 133 del D.Lgs 163/06 ex art. 26, commi 4-bis, 4-quater e 4-quinques della legge 109/94;
- di demandare al Responsabile del Settore Attività Tecniche ed Opere Pubbliche l'onere finalizzato alla ricognizione sull'esistenza di somme disponibili relative ad altri interventi ultimati delegati nell'ambito delle opere finanziate con i fondi della legge 11.03.88, n° 67, art. 20 - II° fase -;
- di demandare al Responsabile del Procedimento l'emissione del relativo certificato di pagamento;
- di demandare al Responsabile del Servizio Acquisti l'onere per l'adozione della Determinazione di liquidazione del credito;
- di demandare al Capo Servizio Bilancio l'onere di provvedere al pagamento della somma suddetta mediante regolare ordinativo bancario tratto su tesoreria aziendale sulla base dell'imputazione individuata dal Responsabile del Servizio Acquisti di concerto con il Responsabile del Settore Attività Tecniche ed Opere Pubbliche e con il Responsabile di Procedimento.

DIR-AMM/

DIR-SAN/

DIRIG-SERV.ACO/

RESP-ATTIVITA' TEC-OO.PP./

RESP. DEL PROCEDIMENTO/

Add/



IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Benedetto BARRANU

Il Responsabile del Servizio Affari Generali,

attesta che la deliberazione

n. 1244 del 29 NOV. 2006

è stata pubblicata

nell'Alboitorio dell'Azienda USL n. 7

a partire da 29 NOV. 2006 al 13 DIC. 2006

Resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi

ed è stata posta a disposizione per la consultazione.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

A handwritten signature in black ink, appearing to be "B. Vacca".

ALLEGATO N° 1 Tot. pagine	
- Relazione di verifica e compensazione dell'	B. Vacca

Destinatari:	
COLLEGIO DEI SINDACI SERV. ACQUISTI SERV. BILANCIO SETT. ATT. TECN E OO. PP. (P. O. SIRA)	

SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE – REGIONE SARDEGNA
AZIENDA SANITARIA LOCALE N° 7
09013 CARBONIA (CAGLIARI)

LAVORI DI: RISTRUTTURAZIONE SPAZI COMUNI AI PIANI, AMPLIAMENTO E MESSA A NORMA DELLA STRUTTURA OSPEDALIERA COMPRESI CUCINA, MENSA, ANDRONE ETC. DEL P.O. SIRAI DI CARBONIA (NP 98)

ENTE APPALTANTE: AZIENDA SANITARIA LOCALE N° 7 -09013 CARBONIA (CA)

Progettista: Ing. Antonio ZANDARA

Direttore dei Lavori: Ing. Brunello VACCA

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Cristian COCCO

Ditta Esecutrice: ATI DE.CO. s.r.l. (via Saturnia 49, Roma) – CO.GE.I. s.r.l.(via Cossiera 5 Roma)

VERIFICA e VALUTAZIONE della COMPENSAZIONE PREVISTA dall'Art. 26 commi 4 bis, 4 quater e 4 quinquies della LEGGE n. 109/1994 e s.m.i.

L'anno **DUEMILASEI** il giorno **30** del mese di **OTTOBRE** in **CARBONIA (CA)** il sottoscritto **Ing. Brunello VACCA** nella qualità di direttore dei lavori nominato con Deliberazione del Direttore Generale dell'Azienda U.S.L. n° 7 di Carbonia n° 1962 in data 11.09.2003,

VISTO il progetto esecutivo dei lavori di RISTRUTTURAZIONE SPAZI COMUNI AI PIANI, AMPLIAMENTO E MESSA A NORMA DELLA STRUTTURA OSPEDALIERA COMPRESI CUCINA, MENSA, ANDRONE ETC. DEL P.O. SIRAI DI CARBONIA (NP 98) approvato con Deliberazione del Direttore Generale della stazione appaltante n° 3123 del 23.12.2002 avente un importo complessivo dei lavori pari a € **4.234.946,57** di cui € **3.350.330,30** per lavori e € **884.616,27** per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTO il contratto stipulato in data 29 ottobre 2003 rep 187/03, registrato presso l'ufficio del registro di Iglesias (CA) in data 04 novembre 2003 per l'importo contrattuale di € 2.887.269,88 di cui € 2.775.124,34 per lavori ed € 112.145,54 per oneri della sicurezza.

RICHIAMATE le scritture contabili di cui al SAL n° 1 del 23.11.2004;

RIFERENDOSI alle rilevazioni dei prezzi medi per l'anno 2003 e delle variazioni percentuali annuali per l'anno 2004, relativi ai materiali da costruzione più significativi pubblicate con Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti del 30 giugno 2005;

PRESO ATTO della richiesta dell'Appaltatore prot. Azienda USL 7 n° 17037 del 09.09.2005, che richiedeva l'applicazione degli aumenti eccezionali verificatesi nell'anno 2004 rispetto all'anno 2003, secondo il D.M. 30 giugno 2005;

VERIFICA

l'eventuale effettiva maggiore onerosità subita dall'appaltatore, sulla base della documentazione prodotta dal medesimo in allegato alla nota di cui al prot. USL n°7 del 09.09.2005 costituita da



una serie di preventivi della ditta FER.COS. srl inerenti le variazioni mensili del prezzo dell'acciaio tondo per c.a. e sintetizzate nella tabella sotto indicata:

FERRO TONDO	
Data	Prezzo €/t
MARZO 2004	436
APRILE 2004	478
MAGGIO 2004	455
GIUGNO 2004	415
LUGLIO 2004	373
AGOSTO 2004	468
SETTEMBRE 2004	498
OTTOBRE 2004	473
VALORE MEDIO	449.5

da cui si deduce che per ferro tondo il prezzo elementare è mediamente di **0,4495 euro/kg**.

Dal confronto con la proposta economica FER.COS. srl avanzata all'appaltatore nel 2003 (anno dell'offerta), che riporta un prezzo elementare del ferro di **euro 0,276 al kg**, si evincono le effettive variazioni percentuali in aumento subite dall'appaltatore nel corso dell'anno 2004:

▪ ferro tondo $(0,4495 - 0,276) / 0,276 \times 100 = 62,86\% > 41,30\%$

superiori alle variazioni percentuali riportate nel predetto Decreto Ministeriale per gli stessi materiali.

VERIFICATO quanto sopra, il sottoscritto Direttore dei Lavori

ACCERTA

le quantità del materiale da costruzione cui applicare le variazioni di prezzo unitario per le seguenti opere, contabilizzate nel corso dell'anno 2004, calcolandone la compensazione:

Quantità liquidate al SAL n°1 alla data del 25.11.2004

- A) D.1070.1010.04 - Acciaio per armature strutture in c.a.
- | | |
|--|-----------|
| 1) Super categoria 12 – INGRESSO | 12.600 kg |
| 2) Super categoria 18 – NUOVA CABINA ELETTRICA | 4.700 kg |
| TOTALE | 17.300 kg |
- B) D.1070.1030.03 - Rete elettrosaldato Ø 6 maglia 20x20 (2,294 kg/mq)
- | | |
|---|-----------|
| 1) Super categoria 18 – NUOVA CABINA ELETTRICA (95,58 mq) | 219,26 kg |
|---|-----------|
- C) D.1040.1040 - Fornitura e posa in opera di armatura portante
- | | |
|--|----------|
| 1) Super categoria 16 – ASCENSORI DI TESTATA | 3.510 kg |
|--|----------|

Valutazione dei compensi ai sensi del D.M. 30 giugno 2005

VOCE	DESCRIZIONE	PREZZO MEDIO 2003 €/kg	VARIAZIONE % A MENO DEL 10%	VARIAZIONE PREZZO UNITARIO	QUANTITA' CONTABILIZZATE NELL'ANNO 2004 kg	COMPENSAZIONE €
a	b	c	d	e=c*d/100	f	g=e*f
A	FERRO - ACCIAIO TONDO PER C.A.	0,283	31,30	0,088579	17.300,00	1532,42
B	RETE ELETTROSALDATA	0,328	31,30	0,102664	219,26	22,51
C	TUBO FERRO SENZA SALDATURE PER INTERVENTI GEOSTRUTTURALI	0,700	8,57	0,059990	3510,00	210,56

Pertanto l'ammontare della compensazione così calcolata risulta:

totale A per ferro tondo	€ 1.532,42
totale B per ferro rete elettrosaldata	€ 22,51
totale C tubo ferro senza saldature	€ <u>210,56</u>
Per un totale complessivo	€ 1.765,49

Il Direttore dei Lavori
(Ing. Brunello Vacca)

