

DELIBERAZIONE 1842

del 13 GIU. 2001

OGGETTO: COSTRUZIONE REPARTO MALATTIE INFETTIVE E ISTITUZIONE LABORATORIO  
DI MICROBIOLOGIA E IMMUNOLOGIA PRESSO IL P.O. SIRAI DI CARBONIA.  
*Rettifica convenzione - Coordinatore sicurezza all'art. 5 D.Lgv 494/96 -  
Ing. Luigi Masala*

IL DIRETTORE GENERALE

- ACQUISITA la relazione istruttoria del responsabile del Procedimento Geom. Giuseppe Aru, relativa alla richiesta dell'Ing. Luigi Masala per la rettifica della convenzione d'incarico di coordinatore della sicurezza nell'esecuzione dei lavori in oggetto, e la formale regolare proposta del capo servizio acquisti prot. n° 707/ABS del 06.04.01, parte integrante del presente atto;
- ATTESO che con Deliberazione n° 1234 del 17.07.98 è stato conferito all'Ing. Luigi Masala di Carbonia, l'incarico di coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione, dei lavori in oggetto, e che l'incarico è stato formalizzato con convenzione n° 17 del 21.09.98.
- VISTO lo schema di rettifica di convenzione, predisposto dal Responsabile del Procedimento e firmato per accettazione dal Professionista;
- SENTITI il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario;

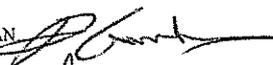
DELIBERA

- Approvare lo schema di rettifica di convenzione allegato alla presente;
- demandare al Responsabile Servizio Affari Generali le incombenze relative alla formalizzazione della stipula della convenzione;
- determinare la regolare imputazione dell'importo presuntivo di £ 61.000.000 sulle somme finanziate per la realizzazione dell'opera.

DIR.AMM.



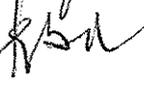
DIR.SAN



RESP.ACQ.

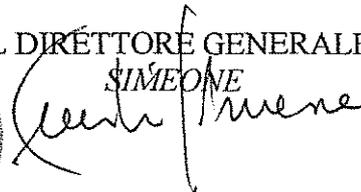


RESP.PROC.



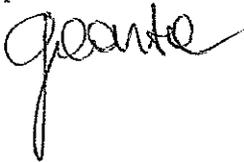
IL DIRETTORE GENERALE

SIMEONE

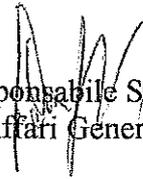


Si attesta che la deliberazione risulta affissa all'albo aziendale, presso la sede legale dell'Azienda, per dieci giorni, a decorrere dal ~~13 GIU. 2001~~ fino al 22 GIU. 2001

Il Responsabile di Procedimento



Il Responsabile Servizio  
Affari Generali



AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE N° 7  
CARBONIA

Prot. 707/ABS del 06.04.01

AL SIG. DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
Sede

OGGETTO: Proposta adozione atto deliberativo:

COSTRUZIONE REPARTO MALATTIE INFETTIVE E ISTITUZIONE LABORATORIO  
DI MICROBIOLOGIA E IMMUNOLOGIA PRESSO IL P.O. SIRAI DI CARBONIA.

*Rettifica convenzione - Coordinatore per la sicurezza di cui all'art. 5 D.Lgv 494/96-  
Ing. Luigi Masala*

Acquisita la relazione istruttoria del Geom. Giuseppe Aru, Responsabile del  
Procedimento per i lavori e concordandone la proposta, si chiede l'adozione del relativo  
atto deliberativo.

IL RESPONSABILE SERVIZIO ACQUISTI E TECNICI  
*Geom. Gerolamo Agulli*



Carbonia 06.04.2001

AL SIG. RESPONSABILE  
SERVIZIO ACQUISTI E TECNICI  
Sede

OGGETTO: COSTRUZIONE REPARTO MALATTIE INFETTIVE E ISTITUZIONE LABORATORIO  
DI MICROBIOLOGIA E IMMUNOLOGIA PRESSO IL P. O. SIRAI DI CARBONIA.  
*Proposta per la Rettifica convenzione - Coordinatore per la sicurezza di cui  
all'art. 5 D.Lgv 494/96 - Ing. Luigi Masala*

Lo scrivente Geom. G.B. Aru, responsabile del procedimento, ha valutato la richiesta con la quale l'Ing. Luigi Masala ha richiesto la rettifica della convenzione d'incarico di coordinatore della sicurezza nell'esecuzione dei lavori in oggetto.

#### PREMESSA

- il progetto dell'Opera è stato redatto dal Consorzio Med.In di Roma, per incarico del Ministero della Sanità, in attuazione della L.5 giugno 1990, n. 135 (Programma di interventi urgenti per la prevenzione e la lotta contro l'AIDS). A Questa Azienda è pervenuto il progetto approvato dal Comitato Tecnico Amministrativo Provinciale della Regione Sardegna.

- sono stati finanziati, con i fondi della citata L. 135/90, £ 5.197.329.988, con Decreto C.G.A.L.P. n. 1177 del 31.12.97, per la *realizzazione reparto malattie infettive Ospedale Civile di Carbonia* e £ 517.953.156 con Decreto D.G.A.I.S.A.S. n. 2673 del 24.09.99 per *l'istituzione laboratorio di microbiologia e immunologia dell'Ospedale Sirai di Carbonia;*

- l'Azienda, con Delibera n° 2222 del 17.12.98, ha aggiudicato i lavori in oggetto, alla Associazione Temporanea d'Impresa tra Gamma Costruzioni srl capogruppo e Tepor SpA mandataria, con un ribasso del 17,18 % sull'importo a base d'asta di £ 4.535.835.900, per un importo contrattuale di £ 3.756.579.292 + IVA di legge.

- è stato stipulato il contratto di affidamento dei lavori con rep. 194 del 20.11.97, registrato a Iglesias il 26.11.97 al n° 305;

- la Direzione lavori è stata affidata all'equipe dell'Ufficio Tecnico sotto la

Pag. 1/2



responsabilità dell'Ing. Zandara, con Delibera n° 1032 del 21.05.99;

- con Deliberazione n° 1234 del 17.07.98 è stato conferito all'Ing. Luigi Masala di Carbonia, l'incarico di coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione, dei lavori in oggetto; l'incarico è stato formalizzato con convenzione n° 17 del 21.09.98.

L'ing. Masala ha presentato una richiesta di rettifica di convenzione, portando a giustificazione le disposizioni dell'Ordine degli Ingegneri emanate antecedentemente la data di conferimento dell'incarico, e precisamente la delibera della Giunta Esecutiva della Federazione Regionale degli Ordini degli Ingegneri del 13.05.98, con la quale sono stabilite modalità e parametri di calcolo degli onorari per l'incarico di cui all'oggetto

Verosimilmente tale Deliberazione è stata acquisita da Questa Azienda in tempi successivi alla stipula della convenzione con il Professionista, per la quale è stata utilizzata, per il calcolo degli onorari, la Direttiva emanata dal Consiglio Nazionale degli Ingegneri in data 22.04.97.

Allegata alla richiesta di rettifica convenzione, l'Ing. Masala acclude uno schema di parcella calcolata sulla base della direttiva regionale sopraddetta. L'Ing. Zandara, in qualità di responsabile pro-tempore dell'Ufficio Tecnico ha vistato tale parcella ed espresso parere favorevole alla rettifica richiesta, qualora la convenzione sia datata posteriormente al 13.05.98.

Lo scrivente, ai fini del contenimento della spesa determinata dalla rettifica richiesta, in virtù della facoltà consentita dall'art. 17 comma 14 quater della L. 109/94, ha rettificato la parcella presentata, applicando la riduzione del 20% sui minimi di tariffa, ai sensi dell'art. 4 comma 12 bis della L. 155/89.

Si è provveduto a redigere e si allega, lo schema di convenzione, firmato dal Professionista per accettazione delle rettifiche da apportare alla convenzione principale.

L'importo presuntivo dell'onorario, che ante rettifica era quantificato in lire venticinquemilioni, risulterà lire sessantunomilioni, da imputare alle spese generali dello specifico finanziamento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

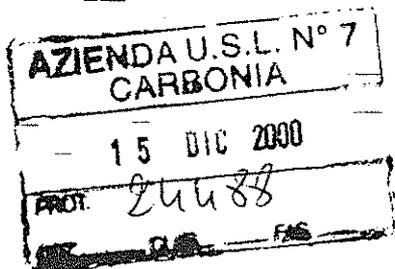
*Geom. Giuseppe Aru*



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Giuseppe Aru".

A large, stylized handwritten signature in black ink, possibly reading "Zandara".

STUDIO DI INGEGNERIA  
ING. LUIGI MASALA  
VIA VERONA, 6  
09013 - CARBONIA  
Tel/Fax 0781/671347



AZIENDA USL N° 7  
CARBONIA

AL RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO  
Geom. Giuseppe Aru

**OGGETTO:** Convenzione per l'incarico di coordinatore della sicurezza nell'esecuzione dei lavori di costruzione del nuovo reparto malattie infettive e laboratori del P.O. Sirai di Carbonia.

In riferimento alla convenzione relativa all'incarico in oggetto, già stipulata, il sottoscritto Ing. Luigi Masala fa presente che il calcolo degli onorari stabilito all'Art. 4 della convenzione definito nella misura di 0,25x0,40 per la classe I e 0,22x0,40 per la classe III, risulta non conforme alle disposizioni emanate dall'Ordine degli Ingegneri con deliberazione della Giunta Esecutiva del 13.05.98, in data antecedente alla stipula della convenzione suddetta, che prevedono le seguenti aliquote: 0,28x0,60 per la classe I e 0,30x0,60 per la classe III e di cui il sottoscritto è venuto a conoscenza soltanto dopo la stipula della convenzione.

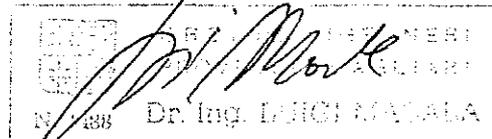
Poiché il calcolo degli onorari con i nuovi parametri ammonta a £ 56.611.963 oltre i contributi, con una differenza rilevante rispetto ai 25.000.000 previsti nella convenzione, si chiede cortesemente l'integrazione della convenzione a suo tempo stipulata, tenendo conto che i parametri indicati dall'Ordine Professionale sono attualmente utilizzati da tutti gli enti pubblici per il calcolo degli onorari in oggetto.

Distinti Saluti

Ing. Luigi Masala

Si allega:

- Copia della Deliberazione dell'Ordine degli Ingegneri Regionale;
- Nuovo schema di parcella.



Carbonia, li 15/12/2000

Responsabile del procedimento

*Mani*



*Giuseppe Aru*

FEDERAZIONE REGIONALE  
ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA SARDEGNA

ONORARI PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI PREVISTE DAL DL n° 494  
del 14/08/96. Deliberazione della Giunta Esecutiva del 13.05.1998.

PREMESSE

L'art. 2 del Digs n° 494/96 definisce le figure professionali di Coordinatore per la progettazione e di Coordinatore per l'esecuzione dei lavori, i cui compiti sono previsti agli art. 4 e 5.

LE PRESTAZIONI E GLI OBBLIGHI

Gli obblighi del coordinatore per la progettazione, durante la progettazione esecutiva dell'opera e prima della richiesta di presentazione delle offerte d'appalto, sono:

- redigere o far redigere il Piano di Sicurezza e di Coordinamento di cui all'art. 12 e, nel caso di cantiere la cui entità sia superiore a 30.000 uomini/giorni, il Piano Generale di Sicurezza (art. 13);
- predisporre, durante la progettazione esecutiva dell'opera e in ogni caso prima della richiesta di presentazione delle offerte, un Fascicolo di Cantiere contenente le informazioni utili ai fini della prevenzione e protezione dai rischi cui sono sottoposti i lavoratori tenendo conto delle norme di buona tecnica e dell'allegato II al documento UE 280/5/93. Tale fascicolo sarà da prendere in considerazione all'atto di eventuali lavori successivi sull'opera (manutenzione). I contenuti dello stesso devono ancora essere definiti da un'apposita commissione ministeriale.

Gli obblighi del coordinatore per l'esecuzione dei lavori, durante la realizzazione dell'opera sono:

- assicurare e controllare l'attuazione di quanto previsto nel Piano di Sicurezza e di Coordinamento di cui all'art. 12 e, nel caso di cantiere la cui entità sia superiore a 30.000 uomini/giorni, il Piano Generale di Sicurezza (art. 13) e delle relative procedure di lavoro;
- adeguare i piani suddetti in relazione all'evoluzione dei lavori e delle modifiche intervenute;
- attivare e verificare la cooperazione, il coordinamento e la reciproca informazione tra i vari soggetti produttivi e datori di lavoro operanti in cantiere; nel caso di cantieri d'entità superiore a 30.000 uomini/giorni, verificare il coordinamento dei rappresentanti per la sicurezza dei lavoratori delle varie imprese operanti in cantiere;
- proporre al committente, in caso di gravi inosservanze delle norme del decreto n° 494/96, la sospensione dei lavori, l'allontanamento delle imprese o dei lavoratori autonomi responsabili dalle stesse dal cantiere o la risoluzione del contratto;
- sospendere, in caso di pericolo grave ed imminente, le singole lavorazioni fino alla comunicazione scritta di avvenuto adeguamento.

Il regolamento attuativo ed eventuali modifiche al DL, potrebbero assegnare a/o meglio specificare altre funzioni per le due nuove figure professionali.

RESPONSABILITA' E SANZIONI DEI COORDINATORI (Art. 21)

1. Il coordinatore per la progettazione è punito con l'arresto da tre a sei mesi o con l'ammenda da £. 3.000.000 a £. 8.000.000 per violazione dell'art. 4 comma 1;
2. Il coordinatore per l'esecuzione dei lavori è punito:
  - a) con l'arresto da tre a sei mesi o con l'ammenda da £. 3.000.000 a £. 8.000.000 per violazione dell'art. 5 comma 1 lettere a), b), c) ed e);



b) con l'arresto da due a quattro mesi o con l'ammenda da £. 1.000.000 a £. 5.000.000 per violazione dell'art. 5 comma 1 lettera d);

## RESPONSABILITÀ DEI COMMITTENTI E DEI RESPONSABILI DEI LAVORI

La designazione di coordinatori per la progettazione e di coordinatori per l'esecuzione dei lavori non esonera il Committente ed il Responsabile dei lavori dalle responsabilità connesse alla verifica dell'adempimento degli obblighi di cui agli articoli 4 e 5 (art. 6 comma 2).

## ONORARI

Si tratta in ogni caso di prestazioni a se stanti e che sarebbe meglio fossero affidate a professionisti di strettissima fiducia delle Amministrazioni committenti, data la responsabilità di cui all'art. 6, anche se le figure di coordinatori possono essere assunte dallo stesso progettista e/o Direttore dei lavori.

Trattandosi di prestazioni non comprese in tariffa, fermo restando che i compensi sono da valutarsi a discrezione e in attesa di una sperimentazione sul campo delle effettive e più precise prestazioni, vista la responsabilità che la legge attribuisce ai coordinatori, si prende come riferimento a utile confronto la Tariffa professionale nella maniera sotto riportata.

### A) - ONORARI DEL COORDINATORE PER LA PROGETTAZIONE

1. Onorario pari ad una percentuale variabile dal 30% al 50% della aliquota  $c + I$  (Progetto esecutivo + Capitolati e Contratti), della Tabella B della Tariffa Professionale con riferimento agli importi e alle percentuali di cui alle classi e alle categorie della Tabella A di appartenenza dell'opera oggetto dell'incarico, con un minimo (cumulativo in caso di più classi) di £. 1.500.000.
2. Compenso integrativo a discrezione per la predisposizione del Fascicolo di Cantiere informativo con un minimo di £. 500.000.

### B) - ONORARI DEL COORDINATORE PER LA ESECUZIONE DEI LAVORI

Onorario pari al 60% dell'aliquota  $g + I$  (Direzione dei lavori + Assistenza al Collaudo) - della Tabella B della Tariffa Professionale con riferimento agli importi e alle percentuali di cui alle classi e alle categorie della Tabella A di appartenenza dell'opera oggetto dell'incarico con un minimo (cumulativo in caso di più classi) di £. 2.000.000.

Nei casi che durante l'esecuzione delle opere si verificasse un aumento dei tempi di esecuzione rispetto a quelli contrattuali, gli onorari del Coordinatore verranno aumentati in proporzione alla maggiore durata dei lavori.

Se durante l'esecuzione dei lavori si rendesse necessario redigere una Perizia di Variante che comportasse una variazione anche del Piano di Sicurezza, spetterà al Coordinatore un onorario aggiuntivo dedotto da quello per la redazione della Perizia con lo stesso procedimento di calcolo relativo agli onorari del Coordinatore per la Progettazione.

### C) - ONORARI DEL RESPONSABILE DEI LAVORI

Onorario pari ad una percentuale variabile dal 10% al 20% della Tariffa Professionale con riferimento agli importi e alle percentuali intere di cui alle classi e alle categorie della Tabella A di appartenenza dell'opera oggetto dell'incarico con un minimo (cumulativo in caso di più classi) di £. 1.000.000.

### D) - COMPENSI AGGIUNTIVI

L'ordine di grandezza del compenso discrezionale aggiuntivo per spese e oneri accessori ex art. 4 e 8 della Tariffa Professionale, potrà essere compreso tra il 30% ed il 60% del totale complessivo degli onorari spettanti come calcolati ai punti A e B.

ORISTANO, 13.06.1998



**SCHEMA DI PARCELLA RELATIVA AGLI ONORARI SPETTANTI ALL'ING. LUIGI MASALA PER L'INCARICO DI COORDINATORE DELLA SICUREZZA NELLA L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DEL REPARTO MALATIE INFETTIVE E LABORATORI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SIRAI DI CARBONIA.**

**a) MANUFATTI EDILIZI E ARREDI**

- Op = IxAxSxSI
- I = £ 2.525.981.622
- A = 4,6928 % (Tab. A classe I cat. c)
- S = 0,28 (tab. B : g = 0,25 + i = 0,03)
- SI = 60 %

- Onorari a percentuale:

$$2.525.981.622 \times 4,6928 \times 0,01 \times 0,28 \times 0,60 =$$

£ 19.914.597

ok / *[Signature]*

**b) IMPIANTO ELETTRICO E IMPIANTI SPECIALE**

- Op = IxAxSxSI
- I = £ 630.965.445
- A = 7,2519 % (Tab. A classe III cat. c)
- S = 0,30 (tab. B : g = 0,15 + i = 0,15)
- SI = 60 %

- Onorari a percentuale:

$$630.965.445 \times 7,2519 \times 0,01 \times 0,30 \times 0,60 =$$

£ 8.236.257

ok / *[Signature]*

**c) IMPIANTO MECCANICI ED ATTREZZATURE - OPERE IMPIANTISTICHE ED APPARECCHIATURE**

- Op = IxAxSxSI
- I = £ 2.283.749.430
- A = 3,7455 % (Tab. A classe III cat. a)
- S = 0,30 (tab. B : g = 0,15 + i = 0,15)
- SI = 60 %

- Onorari a percentuale:

$$2.283.749.430 \times 3,7455 \times 0,01 \times 0,30 \times 0,60 =$$

£ 15.396.810

ok / *[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

## RIEPILOGO

a) MANUFATTI EDILIZI E ARREDI	£ 19.914.597
b) IMPIANTI ELETTRICI E IMPIANTI SPECIALI	£ 8.236.257
c) IMPIANTI MECCANICI ED ATTREZZATURE - etc.	£ 15.396.810
<hr/>	
- SOMMANO	£ 43.547.664
- RIMBORSO SPESE 30 %	£ 13.064.299
<hr/>	
- SOMMANO	£ 56.611.963
<hr/>	
- CONTRIBUTO PREVIDENZIALE 4%	£ 2.264.479
- CONTRIBUTO INTEGRATIVO C.N.P.A.I.A. 2%	£ 1.177.529
- IVA 20 %	£ 12.010.794
<hr/>	
- TOTALE	£ 72.064.765

*[Handwritten Signature]*

Riduzione 20% minimi di Tariffa (art. 4 c. 12bis L. 159/89)

£ 43'547'664 x 20% = - £ 8'709'533

SOMMANO ONORARI RIDOTTI + RIMBORSO SPESE	£ 47'902'430
Contributo Previd. 4%	1'916'097
C.N.P.A.I.A. 2%	958'048

TOTALE IMPONIBILE	£ 50'776'575
IVA 20%	10'155'315

TOTALE PARCELLA 60'931'890

Si appon la parcella  
per l'importo  
totale di £ 60'931'890  
(inc. £ 61'000'000)



Il Responsabile del Procedimento

*[Handwritten Signature]*

*[Handwritten Signature]*

SERVIZIO SANITARIO REGIONE SARDEGNA

AZIENDA U.S.L. N° 7 - CARBONIA

*SCHEMA DI*

RETTIFICA CONVENZIONE

Per l'incarico di COORDINATORE DELLA SICUREZZA, NELLA ESECUZIONE DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DEL REPARTO MALATTIE INFETTIVE E LABORATORI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO "SIRAI" DI CARBONIA, PER GLI ADEMPIMENTI DI CUI ALL'ART. 5 DEL D.LEG.VO 494/96.

L'anno duemilauno il giorno \_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_

**TRA**

l'Azienda U.S.L. n°7 con sede a Carbonia, in via Dalmazia, Cod. Fisc. n°02261310920, rappresentata dal Direttore Generale Dott. Emilio Simeone, nato a Iglesias il 29/08/45,

**E**

l'Ing. Luigi Masala, nato a Carbonia il 19/06/47, con sede in Carbonia, Via Verona n° 6 C.F. MSL LGU 47H19 B745U, P.IVA 005668460927 iscritto all'Albo con il n° 1488, in seguito denominato Professionista;

**PREMESSO:**

- che con convenzione n° 17 del 21.09.98, veniva conferito al Professionista l'incarico di coordinatore della sicurezza, nella esecuzione dei lavori di costruzione del reparto malattie infettive e laboratori del Presidio Ospedaliero "Sirai" di Carbonia, per gli adempimenti di cui all'art. 5 del D.Leg.vo 494/96.

- che con Delibera n° XXXX del XX.XX.XX si approvava la rettifica della suddetta convenzione, per quanto riguarda le classi e categorie per il calcolo



degli onorari;.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

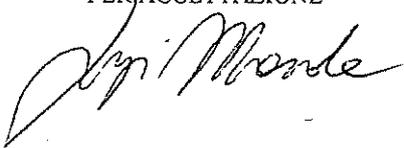
ART. 1 - l'art. 4 e l'art. 8 della convenzione n° 17 del 21.09.98 sopracitata, sono sostituiti come di seguito:

Art. 4 - al Professionista sarà corrisposto, a tacitazione di ogni e qualunque onorario, un compenso calcolato per applicazione della Deliberazione della Giunta Esecutiva della Federazione Regionale dell'Ordine degli Ingegneri della Sardegna, in data 13.05.98. All'onorario così ottenuto sarà apportata la riduzione del 20% in applicazione dell'art. 4 comma 12 bis della L. 155/89. A titolo di rimborso di ogni e qualunque spesa è riconosciuta una percentuale del 30% sull'onorario di cui sopra.

Art. 8 - l'importo presuntivo dell'onorario è quantificato in £ 61.000.000 ( lire sessantunomilioni ).

Tutto il resto invariato.

IL PROFESSIONISTA  
PER ACCETTAZIONE



IL DIRETTORE GENERALE



Il Responsabile del Procedimento  
*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*