BANDO DI GARA
PROCEDURA APERTA PER APPALTO INTEGRATO

1. Ente Appaltante e Amministrazione Aggiudicatrice: AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 7 - via Dalmazia 83, 09013 CARBONIA, ITALIA; Tel. 0781/6681; fax:07816683485/07816683488; Indirizzi Internet www.aslcarbonia.it opere.pubbliche1@aslcarbonia.it o, in subordine, opere.pubbliche4@aslcarbonia.it

2. Punti di Contatto: AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 7 Carbonia, via Dalmazia 83, 09013 CARBONIA, ITALIA, Struttura Complessa Tecnico Manutentiva e Logistica, Ufficio Tecnico Ospedale Sirai,

3. Procedura di aggiudicazione: Aperta.

4. Forma dell'appalto: appalto integrato.

5. Luogo di esecuzione dei lavori: Provincia di Carbonia Iglesias, Comune di Iglesias

6. Informazioni inerenti l'appalto

6.a) Oggetto dell'appalto: Progettazione esecutiva ed esecuzione dell'intervento denominato "lavori di completamento dei lavori di ristrutturazione, messa a norma e ampliamento del presidio ospedaliero C.T.O. di Iglesias (NP 93, NP 94, NP 95 e n. 49)" – CUP ***F58G10000680002***.

Il codice identificativo della gara (**CIG**), ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23.12.2005 n. 266, è il seguente: ***0777848C76***. Le istruzioni per il versamento di cui al seguente punto 17.6 si trovano nel disciplinare di gara e sul sito internet: www.autoritalavoripubblici.it.

6.b) Entità dell'appalto: Importo dell'appalto: € 5.325.455,92 oltre iva di legge, di cui € 5.227.612,78 (€ 4.892.156,86 per lavori ed € 335.455,92 per oneri di progettazione), oltre iva, soggetti a ribasso ed € 97.843,14, oltre iva, per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso.

7. Suddivisione in lotti: no

8. Termini: Il termine complessivo per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori è di **390** giorni. Vedi comunque il punto 2.1 del disciplinare di gara.

9. Ammissibilità di varianti: sì nei limiti e con le modalità previste dall'art. 76 del D.Lgs 163/06 e nell'elaborato di progetto preliminare denominato "Capitolato Prestazionale e Speciale d'Appalto".

10. Ammissibilità di offerte in aumento: no

11. Documentazione di gara: La documentazione per partecipare alla gara (disciplinare di gara e suoi allegati, progetto preliminare a base di gara) è disponibile, oltre che sui siti internet www.aslcarbonia.it e www.regione.sardegna.it , presso la sede della stazione appaltante, ASL N° 7 Carbonia, Struttura Complessa Tecnico Manutentiva e Logistica, Ufficio Tecnico Ospedale Sirai, (vedi punto 2 del presente bando) tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 8,00 alle 13,00 entro il giorno precedente la scadenza. Il progetto preliminare è disponibile sul sito internet www.aslcarbonia.it.

12. Termini e modalità di presentazione delle offerte

12.a) Termine per il ricevimento delle offerte: ore 12,00 del 04/04/2011, per le modalità vedi il punto 6.0 del disciplinare di gara allegato al presente bando.

12.b) Termine per il ricevimento richieste di chiarimento: non verranno prese in considerazione richieste di chiarimento pervenute dopo il 15° giorno precedente il termine di presentazione delle offerte stabilito nel presente bando

12.c) Indirizzo cui devono essere trasmesse: vedi punto 2;

12.d) Lingua in cui devono essere redatte: Italiano

13. Modalità di svolgimento della gara

13.a) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: chiunque vi abbia

Sede legale e amministrativa
Via Dalmazia n°83 – 09013 Carbonia
Tel. 0781/6681
Fax 0781 6683506
e-mail : dir.generale@aslcarbonia.it
www.aslcarbonia.it

Presidio Ospedaliero SIRAI - Carbonia
Struttura Tecnico, Manutentiva e Logistica
Tel. 0781 6683487/3418/3401
Fax. 0781 6683488/3485
e-maill: opere.pubbliche1@aslcarbonia.it

interesse;
13.b) Data, ora e luogo di tale apertura: ore 10,00 del **06/04/2011** presso la sede dell'AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 7 Carbonia - via Dalmazia 83, 09013 CARBONIA, ITALIA. Le modalità di svolgimento della gara sono riportate al punto 5.0 del disciplinare di gara allegato al presente bando.
14. Cauzioni e garanzie richieste:
14.1. (per la gara): pari al 2% dell'importo dell'appalto (€ 106.509,12) che dovrà essere presentata da ciascun concorrente (art. 75 del D.Lgs. 163/06).
14.2. (per l'esecuzione dei lavori):
14.2.a) cauzione definitiva (art. 113 del D.Lgs. 163/06, nella misura ivi indicata),
14.2.b) polizza assicurativa per rischi di esecuzione e responsabilità civile verso terzi (art. 129, comma 1° del D.Lgs. 163/06); la somma assicura ta per danni di esecuzione è stabilita in € 1.500.000, il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi è pari a € 500.000.
14.3. (per il progettista) polizza assicurativa del progettista di cui all'art. 111 del D.Lgs. 163/06 e art. 105 del D.P.R. 554/99; il massimale non dovrà essere inferiore a € 2.500.000.
15. Principali modalità di finanziamento e di pagamento: Regione Autonoma della Sardegna - L'importo della delega rientra nell'ambito delle opere finanziate con i fondi della legge 11.03.88, n° 67, art. 20 - II° fase -, e, li mitatamente al finanziamento di cui al n. 49 pari a € 900.000,00, nell'ambito delle opere finanziate con i fondi del Piano Investimenti 2006 di cui alla DGR n. 34/26 del 02.08.2006.
I pagamenti saranno corrisposti sulla base di stati d'avanzamento minimi di € **200.000**, come indicato nell'elaborato di progetto preliminare denominato "Capitolato Prestazionale e Speciale d'Appalto".
16. Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori aggiudicatario dell'appalto: Ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 163/06, testo vigente.
17. Criteri di selezione: I concorrenti non devono incorrere in cause di esclusione generale e devono soddisfare condizioni minime di partecipazione indicate nei paragrafi 3.0 e 7.0 del disciplinare di gara.
1. Dichiarazioni di cui ai punti **7.2.1**, **7.2.1/bis** e **7.2.1/ter** del disciplinare di gara.
2. *(solo per chi utilizza l'avvalimento)* Documenti di cui ai punti **7.2.3 - 1, 2, 3, 4** del disciplinare di gara.
3. Documentazione relativa alla qualificazione per la costruzione di cui al punto **7.2.2/A** del disciplinare di gara.
La categoria di lavoro prevalente è la OG1 per classifica SOA IV o ARA 05 (nell'ambito delle disposizioni dell'art. 3, comma 2, primo periodo, del D.P.R. 34/00 e dell'art. 5 comma 3, primo periodo, della L.R. 14/02. Nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base d'asta). E' prevista un'ulteriore categoria che è a scelta scorporabile o subappaltabile: OG11 classifica SOA IV o ARA 05.
4. Documentazione relativa alla qualificazione per la progettazione di cui ai punti **7.2.2/B 1a, 1b, 2, 3, 4** del disciplinare di gara.
5. Garanzia a corredo dell'offerta di € 435.767,13 pari al 2%, dell'importo a corpo totale dell'appalto (si applica l'art. 75 del D. Lgs. 163/06) da prestarsi come indicato al punto **7.2.4** del disciplinare di gara.
6. Originale del versamento della contribuzione di € 200,00 in favore dell'Autorità per la vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture secondo le modalità di cui al punto **7.2.5** del disciplinare di gara.

Sede legale e amministrativa
Via Dalmazia n°83 – 09013 Carbonia
Tel. 0781/6681
Fax 0781 6683506
e-mail : dir.generale@aslcarbonia.it
www.aslcarbonia.it

Presidio Ospedaliero SIRAI - Carbonia
Struttura Tecnico, Manutentiva e Logistica
Tel. 0781 6683487/3418/3401
Fax. 0781 6683488/3485
e-maill: opere.pubbliche1@aslcarbonia.it

7. Modulo gap di cui al punto **7.2.6** del disciplinare di gara.
Operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia: ai sensi dell'art. 47, commi 1° e 2° del D. Lgs. n. 163/2006 agli operatori economici stabiliti negli altri Stati aderenti all'Unione Europea, nonché a quelli stabiliti nei Paesi firmatari dell'accordo sugli appalti pubblici che figura nell'allegato 4 dell'accordo che istituisce l'Organizzazione mondiale del commercio, o in Paesi che, in base ad altre norme di diritto internazionale, o in base ad accordi bilaterali siglati con l'Unione Europea o con l'Italia che consentano la partecipazione ad appalti pubblici a condizioni di reciprocità, la qualificazione è consentita, alle medesime condizioni richieste alle imprese italiane.
Per gli operatori economici di cui sopra, la qualificazione prevista dalla normativa italiana non è condizione obbligatoria per la partecipazione alla gara.
Essi si qualificano alla gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare.
Per i requisiti di ordine generale, se nessun documento o certificato è rilasciato da altro Stato dell'Unione europea, costituisce prova sufficiente una dichiarazione giurata, ovvero, negli Stati membri in cui non esiste siffatta dichiarazione, una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o di provenienza.
Documenti da presentare ex art. 87 del D.Lgs. 163/06: la documentazione relativa alle giustificazioni delle voci di prezzo indicate nell'elenco descrittivo delle categorie di lavoro, che formano il 100% dell'importo a corpo a base d'asta, è quella indicata al punto 8.0 del disciplinare di gara.
18. Accordo Quadro: l'appalto non rientra nel campo di applicazione di accordi quadro.
19. Dialogo Competitivo: la stazione appaltante non intende avvalersi del dialogo competitivo.
20. Numero massimo di offerte ammesse: procedura aperta, la stazione appaltante non si avvale della facoltà di ridurre il numero dei candidati.
21. Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: 180 giorni (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).
22. Criterio di aggiudicazione: tramite procedura aperta da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per la stazione appaltante, ai sensi degli artt. 3, comma 37, 55 e 83 del D.Lgs. 163/06, testo vigente e art. 17, comma 4, lett.a) e 18, comma 1, lett. c) della L.R. 5/07, previa verifica delle offerte che dovessero risultare anomale ai sensi dell'art. 86 del Decreto Lgs. 163/06.
23. Criteri di attribuzione del punteggio: i "pesi" o "punteggi" assegnati ai criteri di valutazione sono complessivamente pari a 100 e sono suddivisi in 30 punti per la componente prezzo e 70 punti per la componente offerta tecnica.
Nell'attribuzione del punteggio relativo al prezzo si stabilisce che all'offerta che presenta il prezzo più basso fra quelle ammesse sarà attribuito il massimo di punti pari a 30. Alle successive offerte il punteggio sarà attribuito sulla base della formula Pb/Pe x 30 nella quale Pb è il prezzo dell'offerta più bassa alla quale saranno attribuiti i 30 punti e Pe è il prezzo dell'offerta in esame. Resta chiarito ed inteso che l'offerta relativa al prezzo dovrà indicare distintamente il corrispettivo richiesto per la progettazione definitiva, per la progettazione esecutiva e per l'esecuzione dei lavori.
L'attribuzione dei 70 punti ascrivibili all'offerta tecnica avviene con un articolazione riferita alla qualità, al pregio tecnico ed alle caratteristiche funzionali.
Il punteggio relativo alla componente qualità è fissato pari a punti 30; l'attribuzione del

Sede legale e amministrativa
Via Dalmazia n°83 – 09013 Carbonia
Tel. 0781/6681
Fax 0781 6683506
e-mail : dir.generale@aslcarbonia.it
www.aslcarbonia.it

Presidio Ospedaliero SIRAI - Carbonia
Struttura Tecnico, Manutentiva e Logistica
Tel. 0781 6683487/3418/3401
Fax. 0781 6683488/3485
e-maill: opere.pubbliche1@aslcarbonia.it

punteggio discenderà dalla valutazione qualitativa del progetto definitivo oggetto d'offerta, in funzione dell'applicazione dei criteri e delle formule previste nelle "LINEE GUIDA PER L'APPLICAZIONE DEL METODO DEL CONFRONTO A COPPIE" esposte nell'allegato A del D.P.R. 554/99.
Il punteggio relativo alla componente pregio tecnico è fissato pari a punti 30; l'attribuzione del punteggio discenderà dalla valutazione del progetto definitivo oggetto d'offerta, in funzione dell'applicazione dei criteri e delle formule previste nelle "LINEE GUIDA PER L'APPLICAZIONE DEL METODO DEL CONFRONTO A COPPIE" esposte nell'allegato A del D.P.R. 554/99.
Il punteggio relativo alla componente caratteristiche funzionali è fissato pari a punti 10 ed è volto a incentivare quella programmazione che, nell'ambito del rispetto dei termini di esecuzione fissati al precedente punto 8, risulta organizzata in modo da consentire all'ASL Carbonia di occupare il lavoro realizzato o parte di esso, prima che intervenga il collaudo provvisorio; l'attribuzione del punteggio discenderà dalla valutazione del crono programma, facente parte del progetto definitivo oggetto d'offerta, in funzione dell'applicazione dei criteri e delle formule previste nelle "LINEE GUIDA PER L'APPLICAZIONE DEL METODO DEL CONFRONTO A COPPIE" esposte nell'allegato A del D.P.R. 554/99.
24. Procedure di ricorso. Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Sardegna.
25. Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Cristian Cocco.
26. Data spedizione del presente bando alla GUCE: 02/02/2011
27. Informazioni relative all'applicazione di accordo quadro: l'appalto non rientra nel campo di applicazione di accordi quadro.

Il Commissario: Dott. Maurizio Calamida

Sede legale e amministrativa
Via Dalmazia n°83 – 09013 Carbonia
Tel. 0781/6681
Fax 0781 6683506
e-mail : dir.generale@aslcarbonia.it
www.aslcarbonia.it

Presidio Ospedaliero SIRAI - Carbonia
Struttura Tecnico, Manutentiva e Logistica
Tel. 0781 6683487/3418/3401
Fax. 0781 6683488/3485
e-maill: opere.pubbliche1@aslcarbonia.it