BANDO DI GARA	
PROCEDURA APERTA PER APPALTO MISTO	
1. Ente Appaltante e Amministrazione Aggiudicatrice: AZIENDA SANITARIA LOCALE	
N. 7 - via Dalmazia 83, 09013 CARBONIA, ITALIA; Tel. 0781/6681;	
fax:07816683485/07816683488; Indirizzi Internet www.aslcarbonia.it	
opere.pubbliche4@aslcarbonia.it o, in subordine, opere.pubbliche1@aslcarbonia.it	
2. Punti di Contatto: AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 7 Carbonia, via Dalmazia 83,	
09013 CARBONIA, ITALIA, Servizio Tecnico Manutentivo Logistico	
3. Procedura di aggiudicazione: Aperta	
4. Forma dell'appalto: lavori (previa acquisizione in sede di offerta del progetto definitivo, la	
progettazione esecutiva e i lavori)	
5. Luogo di esecuzione dei lavori: Provincia di Carbonia Iglesias, Comune di Carbonia e	
Comune di Iglesias	
6. Informazioni inerenti l'appalto:	
6.a) Progettazione esecutiva ed esecuzione dell'intervento denominato "lavori di realizzazione	
dell'impianto solare integrato nelle strutture e nelle componenti edilizie del Presidio	
Ospedaliero Sirai di Carbonia - corpo principale (CUP F85F10000290002) e Padiglione Casa	
Famiglia (CUP F85F10000300002) - e del Presidio Ospedaliero Santa Barbara di Iglesias	
(CUP F55F10000080002). Il codice identificativo della gara CIG è 4348725963. Le istruzioni	
 per il versamento di cui al seguente punto 17.5 si trovano nel disciplinare di gara e sul sito	
internet: www.autoritalavoripubblici.it	
<b>6.b)</b> Importo dell'appalto: € 765.990.000,00, di cui € 746.490,00 (€ 705.990,00 per lavori ed €	
40.500,00 per oneri di progettazione), soggetti a ribasso ed € 19.500,00, per oneri relativi alla	
sicurezza non soggetti a ribasso (importi al netto di IVA di legge).	
7. Suddivisione in lotti: no	
1	

8. Termini: : Il termine complessivo per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori è
di 80 giorni. Vedi comunque il punto 2.1 del disciplinare di gara.
9. Ammissibilità di varianti: sì nei limiti e con le modalità previste dall'art. 76 del D.Lgs
163/06 e nell'elaborato di progetto preliminare denominato "Capitolato Prestazionale e
Speciale d'Appalto"
10. Ammissibilità di offerte in aumento: no
11. Documentazione di gara: La documentazione per partecipare alla gara (disciplinare di
gara e suoi allegati, progetto preliminare a base di gara) è disponibile, oltre che sui siti
internet www.aslcarbonia.it e www.regione.sardegna.it , presso la sede della stazione
appaltante, ASL N°7 Carbonia, Struttura Complessa Tec nico Manutentiva e Logistica, Ufficio
Tecnico Ospedale Sirai, (vedi punto 2 del presente bando) tutti i giorni feriali, escluso il
sabato, dalle ore 10,00 alle 12,00 entro il giorno precedente la scadenza. Il progetto
preliminare è disponibile sul sito internet <a href="http://www.aslcarbonia.it/albopretorio/bandiegare/">http://www.aslcarbonia.it/albopretorio/bandiegare/</a>
12. Termini e modalità di presentazione delle offerte:
12.a) Termine per il ricevimento delle offerte: ore 12,00 del 21 settembre 2012, per le
modalità vedi il punto 6.0 del disciplinare di gara allegato al presente bando
12.b) Termine per il ricevimento richieste di chiarimento: non verranno prese in
considerazione richieste di chiarimento pervenute dopo il 15° giorno precedente il termine di
presentazione delle offerte stabilito nel presente bando
12.c) Indirizzo cui devono essere trasmesse: vedi punto 2
12.d) Lingua in cui devono essere redatte: Italiano
13. Modalità di svolgimento della gara:
13.a) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: chiunque vi abbia interesse
13.b) Data, ora e luogo di tale apertura: ore 10,00 del 25 settembre 2012 presso la sede
dell'AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 7 Carbonia - via Dalmazia 83, 09013 CARBONIA,
2

ITALIA. Le modalità di svolgimento della gara sono riportate nel disciplinare di gara allegato	
al presente bando	
14. Cauzioni e garanzie richieste:	
14.1. (per la gara): pari al 2% dell'importo dell'appalto che dovrà essere presentata da	
ciascun concorrente (art. 75 del D.Lgs. 163/06) e da prestarsi come indicato nel disciplinare	
di gara	
14.2 (per l'esecuzione del contratto):	
14.2.a) cauzione definitiva (art. 113 del D.Lgs. 163/06, nella misura ivi indicata)	
14.2.b) polizza assicurativa per rischi di esecuzione e responsabilità civile verso terzi (art.	
129, comma 1°del D.Lgs. 163/06); la somma assicura ta per danni di esecuzione è stabilita in	
€ 1.500.000, il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi è pari a	
€ 500.000	
14.3 (per il progettista) polizza assicurativa del progettista di cui all'art. 111 del D.Lgs. 163/06	
e art. 269 del D.P.R. 207/2010; il massimale non dovrà essere inferiore a € 1.500.000,00	
15. Principali modalità di finanziamento e di pagamento:	
<b>15.1</b> € 765.385,02 a valere sui fondi PO FESR 2007-2013, ASSE III - Linea di attività 3.1.1 c	
"Sviluppo di filiere bioenergetiche: energia solare" - L.R. 29 maggio 2007, n°2, art. 15 comma	
7 - avviso pubblico per il cofinanziamento di impianti solari integrati nelle strutture e nelle	
componenti edilizie – Ospedali sostenibili"	
<b>15.2</b> € 269.872,58 sul bilancio ASL 7 Carbonia di parte corrente.	
I pagamenti saranno corrisposti sulla base di stati d'avanzamento minimi di € 200.000, come	
indicato nell'elaborato di progetto preliminare denominato "Capitolato Prestazionale e	
Speciale d'Appalto".	
16. Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori	
aggiudicatario dell'appalto: Ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 163/06, testo vigente	
3	

17. Criteri di selezione: I concorrenti non devono incorrere in cause di esclusione generale e	
devono soddisfare condizioni minime di partecipazione indicate nel disciplinare di gara.	
1. Dichiarazioni di cui ai punti 7.2.1, 7.2.1/bis e 7.2.1/ter del disciplinare di gara.	
2. (solo per chi utilizza l'avvalimento) Documenti di cui al punto 7.2.3 del disciplinare di gara.	
3. Documentazione relativa alla qualificazione per i lavori: La categoria di lavoro è la OG9	
per classifica SOA III ARA 04.	
4. Documentazione relativa alla qualificazione per la progettazione: Ai sensi dell'art. 264,	
comma 1 lett. o), del DPR 207/2010, al fine della verifica della qualificazione degli operatori	
economici che eseguiranno la progettazione esecutiva delle opere, il soggetto concorrente	
deve avere svolto, negli ultimi dieci anni, servizi di cui all'art. 252 del D.P.R. 207/2010	
rientranti, secondo la classificazione dell'art. 14 della legge 143/1949, in Classe III, Categoria	
a) (costruzione di Impianti elettrici, idrico fognari, sanitari) per un importo delle opere almeno	
pari a € 1.450.980,00.	
5. Originale del versamento della contribuzione di € 70,00 in favore dell'Autorità per la	
vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture secondo le modalità operative	
disponibili al sito <a href="http://www.avcp.it/riscossioni.html">http://www.avcp.it/riscossioni.html</a> 6. Modulo gap allegato al disciplinare di gara debitamente compilato.	
Operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia: ai sensi dell'art. 47, commi 1° e 2° del	
D.Lgs. n. 163/2006 agli operatori economici stabiliti negli altri Stati aderenti all'Unione	
Europea, nonché a quelli stabiliti nei Paesi firmatari dell'accordo sugli appalti pubblici che	
figura nell'allegato 4 dell'accordo che istituisce l'Organizzazione mondiale del commercio, o in	
Paesi che, in base ad altre norme di diritto internazionale, o in base ad accordi bilaterali siglati	
con l'Unione Europea o con l'Italia che consentano la partecipazione ad appalti pubblici a	
condizioni di reciprocità, la qualificazione è consentita, alle medesime condizioni richieste alle	
imprese italiane.	
4	

Per gli operatori economici di cui sopra, la qualificazione prevista dalla normativa italiana non	
è condizione obbligatoria per la partecipazione alla gara.	
Essi si qualificano alla gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei	
rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione	
e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare.	
Per i requisiti di ordine generale, se nessun documento o certificato è rilasciato da altro Stato	
dell'Unione europea, costituisce prova sufficiente una dichiarazione giurata, ovvero, negli	
Stati membri in cui non esiste siffatta dichiarazione, una dichiarazione resa dall'interessato	
innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo	
professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o di provenienza.	
Documenti da presentare ex art. 87 del D.Lgs. 163/06: la documentazione relativa alle	
giustificazioni delle voci di prezzo è quella che forma il 100% dell'importo a corpo a base	
d'asta.	
18. Accordo Quadro: l'appalto non rientra nel campo di applicazione di accordi quadro.	
19. Dialogo Competitivo: la stazione appaltante non intende avvalersi del dialogo	
competitivo	
20. Numero massimo di offerte ammesse: procedura aperta, la stazione appaltante non si	
avvale della facoltà di ridurre il numero dei candidati	
21. Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: 180	
giorni (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)	
22. Criterio di aggiudicazione: tramite procedura aperta da aggiudicarsi con il criterio	
dell'offerta economicamente più vantaggiosa per la stazione appaltante, ai sensi degli artt. 3,	
comma 37, 55 e 83 del D.Lgs. 163/06, testo vigente e art. 17, comma 4, lett. a) e 18, comma	
1, lett. c) della L.R. 5/07, previa verifica delle offerte che dovessero risultare anomale ai sensi	
dell'art. 86 del D.Lgs. 163/06	
5	

23. Criteri di attribuzione del punteggio: i "pesi" o "punteggi" assegnati ai criteri di	
valutazione sono complessivamente pari a 100 e sono suddivisi in 35 punti per la	
componente prezzo e 65 punti per la componente offerta tecnica.	
Nell'attribuzione del punteggio relativo al prezzo si stabilisce che all'offerta che presenta il	
prezzo più basso fra quelle ammesse sarà attribuito il massimo di punti pari a 35. Alle	
successive offerte il punteggio sarà attribuito sulla base della formula (Pb/Pe x35) nella quale	
- Pb è il prezzo dell'offerta più bassa alla quale saranno attribuiti i 35 punti e Pe è il prezzo	
dell'offerta in esame. Resta chiarito ed inteso che l'offerta relativa al prezzo dovrà indicare	
distintamente il corrispettivo richiesto per la fornitura, per la progettazione definitiva, per la	
progettazione esecutiva e per l'esecuzione dei lavori.	
Il punteggio relativo alla componente qualità è fissato pari a punti 65; l'attribuzione del	_
punteggio discenderà dalla valutazione qualitativa del progetto definitivo oggetto d'offerta ed	
in funzione dell'applicazione del criterio che attribuisce 65 punti all'offerta che propone il sistema in grado di produrre il quantitativo di energia annua complessivo più alto. Alle offerte	
inferiori il punteggio sarà attribuito sulla base della formula (kWe/kWmax)x 65 nella quale	
kWe è il quantitativo di energia annua complessivo dell'offerta in esame e kWmax è il	
quantitativo di energia annua complessivo più alto, quale saranno attribuiti i 65 punti.	
24. Procedure di ricorso: Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR	
Sardegna	
25. Responsabile Unico del Procedimento: Geometra Giuseppe Aru	
26. Data spedizione del presente bando alla GUCE: bando non trasmesso.	
27. Informazioni relative all'applicazione di accordo quadro: l'appalto non rientra nel	
campo di applicazione di accordi quadro.	
Il Direttore Generale: Dott. Maurizio Calamida	
_	