REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASL n° 7 Carbonia

Deliberazione n° 130

adottata dal Direttore Generale in data 30 GEN. 2012

***OGGETTO:*** Fornitura e posa in opera di unità di climatizzazione per impianto canalizzato presso i locali del Consultorio Familiare in via Valverde ad Iglesias. Affidamento alla Ditta I.T.EL.CO. s.r.l. di Iglesias, ai sensi del Regolamento Aziendale di cui all'art. 125 D. Lgs. 163/06 e impegno di spesa. CIG:ZDE0376391

Il Responsabile della Struttura Complessa del Servizio Tecnico, Manutentivo e Logistico,

PRESO ATTO che, in conseguenza della deliberazione n° 586 del 09/08/2011, con contratto rep. n° 137 del 13/09/2011, registrato ad Iglesias il 14/11/2011 al n° 2310 mod. 3, è stato stipulato con la Ditta ICNOS spa il il rinnovo, per un periodo di anni sei, del contratto di locazione dell'immobile, ubicato in via Valverde s.n. ad Iglesias, ospitante il Consultorio Familiare e, che ai sensi dell'art. 10 del suddetto contratto di locazione, restano a carico della Ditta ICNOS le spese per la manutenzione straordinaria;

che l'impianto di climatizzazione canalizzato a pompe di calore dell'immobile oggetto di locazione ha cessato di funzionare a causa dell'estrema vetustà delle apparecchiature che risultano non più riparabili;

che dopo innumerevoli richieste di manutenzione e di adeguamento inoltrate alla Ditta ICNOS rimaste inevase, con nota prot. PG/2012/1063 del 17/01/2012, è stato intimato al locatore di procedere immediatamente alle manutenzioni richieste, entro e non oltre 3 giorni dalla ricezione della comunicazione, preavvisando che in caso di inadempienza si sarebbe provveduto ad effettuare i lavori, con affidamento a ditta specializzata, con recupero degli oneri relativi dai successivi canoni di locazione di cui al sopracitato contratto d'affitto;

RAVVISATA la necessità e l'urgenza di eseguire la sostituzione immediata delle unità del suddetto impianto di climatizzazione per impedire l'interruzione dell'attività sanitaria nei locali del Consultorio Familiare di Via Valverde ad Iglesias;

CONSIDERATA la somma urgenza il Servizio Tecnico Aziendale ha richiesto, in data 11/01/2012 a mezzo posta elettronica, alla Ditta I.T.EL.CO. srl un preventivo di spesa, a seguito del sopralluogo congiunto effettuato in data 23/12/2011, per l'esecuzione delle opere e forniture necessarie per il ripristino della funzionalità dell'impianto di climatizzazione di cui trattasi;

VISTO il preventivo di spesa di spesa n. 01 del 13/01/2012 della ditta Ditta I.T.EL.CO. srl che offre, per la fornitura e posa in opera di unità di climatizzazione canalizzato per il Consultorio Familiare di Iglesias, un importo complessivo di € 6.600,00 più l'IVA di legge;

VISTO l'art. 6 , del Regolamento Aziendale sulle acquisizioni in economia di beni, servizi ed esecuzione lavori, approvato con atto deliberativo del D.G. n. 1305 del 19/12/2006, che consente il ricorso all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 10.000,00 IVA esclusa

TENUTO CONTO del parere di congruità sulla spesa indicata, da parte del Geom. Giuseppe Puddu del Servizio Tecnico Aziendale;

## PROPONE

- di disporre l'affidamento della fornitura e posa in opera di unità di climatizzazione per impianto canalizzato presso i locali del Consultorio Familiare in via Valverde ad Iglesias, alla Ditta I.T.EL.CO. srl, ai sensi dell'art. 6 , del Regolamento Aziendale sulle acquisizioni in economia di beni, servizi ed esecuzione lavori, approvato con atto deliberativo del D.G. n. 1305 del 19/12/2006, alle condizioni e costi proposti nel preventitivo n. 01 del 13/01/2012, per un importo complessivo di € 6.600,00 più l'IVA del 21%;
- di nominare il Geom. Giuseppe Puddu Responsabile del Procedimento.

## Il Direttore Generale

PRESO ATTO dell'istruttoria svolta dal Responsabile della Struttura Complessa del Servizio Tecnico, Manutentivo e Logistico

SENTITI il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario;

## DELIBERA

- di affidare la fornitura e posa in opera di unità di climatizzazione per impianto canalizzato presso i locali del Consultorio Familiare in via Valverde ad Iglesias, alla Ditta I.T.EL.CO. srl, ai sensi dell'art. 6 , del Regolamento Aziendale sulle acquisizioni in economia di beni, servizi ed esecuzione lavori, alle condizioni e costi proposti nel preventivo di spesa n. 01 del 13/01/2012, per un importo complessivo di € 6.600,00 più l'IVA del 21%;
- di nominare il Geom. Giuseppe Puddu Responsabile del Procedimento;
- di determinare che il Capo Servizio Bilancio/Contabilità provveda al puntuale pagamento della relativa fattura di addebito a favore della Ditta I.T.EL.CO. srl, per un importo pari ad € 6.600,00 più l'IVA del 21% con relativo ordinativo bancario tratto sul Tesoriere Aziendale, previa l'acquisizione delle Certificazioni di legge e l'attestazione dell'esecuzione dei lavori a perfetta regola d'arte a cura del Responsabile del Procedimento Geom. Giuseppe Puddu;
- di disporre la contabilizzazione della spesa complessiva di € 7.986,00 di cui € 1.386,00 per IVA al 21%, a favore della Ditta I.T.EL.CO. srl. di Iglesias sulla Classe di Costo al Cod. 0102020301 *"Impianti"* del Piano dei Conti Aziendale di parte corrente, dell'esercizio 2012, al centro di costo n° 10540200;
- di disporre il recupero della spesa € 7.986,00, di cui € 1.386,00 per IVA al 21%, dai canoni di locazione dovuti alla Ditta ICNOS, come da nota prot. PG/2012/1063 del 17/01/2012, sull'importo annuale di € 27.313,23, oltre l'IVA di legge, di cui alla deliberazione n° 586 del 09/08/2011 ed al contratto rep. n° 137 del 13/09/2011, registrato ad Iglesias il 14/11/2011 al n° 2310 mod. 3;

**Il Direttore Generale**
*Dott. Maurizio Calamida*

**Il Direttore Amministrativo**
*Dott. Claudio Ferri*

**Il Direttore Sanitario**
*Dott. Antonio Frailis*

**Resp.le Strutt. Compl. Serv. Tecn., Manut e Logist.**/ *Ing. Brunello VACCA*

ADD/ *Geom. Giuseppe Puddu*

Il Responsabile del Servizio Affari Generali,

Attesta che la deliberazione

n. 130 del 30 GEN. 2012

è stata pubblicata

nell'albo pretorio dell'Azienda USL n. 7

a partire dal 21 FEB. 2012 al 15 FEB. 2012

Resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi

ed è stata posta a disposizione per la consultazione

Il Responsabile del Servizio
Affari Generali

Allegati n. **02**

Destinatari:

Collegio dei Sindaci

Servizio Bilancio

Servizio Acquisti

Struttura Tecnica – Manutentiva c/o P.O. SIRAI.

CONDIZIONAMENTO
RISCALDAMENTO
RETI GAS

SPETT . LE
ASL N° 7 CARBONIA
Ufficio Tecnico Settore Manutenzioni
IGLESIAS
Alla c. a Geom Puddu Giuseppe

| OFFERTA N°01 |
| --- |
| Iglesias 13/01/2012 |

OGGETTO:OFFERTA PER LA FORNITURA E POSA IN OPERA DI UNITA' DI CLIMATIZZAZIONE CANALIZZATO PRESSO I LOCALI CONSULTORIO FAMILIARE VIA VALVERDE IGLESIAS

***Facendo seguito alla Vs. cortese richiesta vogliate trovare Ns. migliore offerta per i lavori in oggetto come da sopralluogo avvenuto con il Vs responsabile in data del 23/12/2011.***

I.T.EL.CO. s.r.l. Sede legale : Zona Ind. Loc. "Sa Stoia" - 09016 IGLESIAS (CI )
Iscr. C.C.I.A.A. n° 73465 Tribunale di Cagliari del registro delle imprese di Cagliari ( CA009 -27566), P.I. n° 02242230924
Tel: 0781 260018 fax: 0781 052 015

| DESCRIZIONE LAVORI E MATERIALI DA PORRE IN OPERA | |
|---|---|
| **Q.tà** | UNITA' DI CLIMATIZZAZIONE CANALIZZATO INVERTER |
| N°1 | **Fornitura e posa in opera di unita' di climatizzazione canalizzato del tipo Inveter, marca HAIER mod. AD 24MS1ERA +1U24GS1ERA – Potenza resa in raffreddamento 7.100 W Potenza resa in Riscaldamento 7.500 W - Potenza assorbita in Raffreddamento watt 2.200 - Potenza assorbita in Riscaldamento watt 2020** |
| N°1 | **Fornitura e posa in opera di unita' di climatizzazione canalizzato del tipo Inveter, marca HAIER mod. AD 18IS1ERA +1U18FS1ERA – Potenza resa in raffreddamento 5.000 W Potenza resa in Riscaldamento 5.500 W - Potenza assorbita in Raffreddamento watt 1.530 - Potenza assorbita in Riscaldamento watt 1.470** |
| Mt. 24 | **Fornitura e posa in opera di tubazioni isolate in rame per il collegamento tra le unita' interne ed esterne** |
| Ml.4 | **Fornitura e posa in opera di tubazione scarico condensa dell'unita' interna** |
| N°2 | **Fornitura e posa in opera di staffe sostegno unita' esterne** |
| Ml 8 | **Fornitura e posa in opera di canala in pvc bianca per il passaggio delle rispettive tubazioni** |
| N°1 | **Esecuzione di demolizione e trasporto in discarica autorizzata delle unita' di climatizzazione esistenti** |

**COSTO COMPLESSIVO PER I LAVORI IN OGGETTO €. 6.600,00 + IVA**

***In attesa di un Vs. riscontro in merito a quanto offerto e restando a vostra completa disposizione per eventuali informazioni e/o chiarimenti porgiamo distinti saluti.***

SERVIZIO SANITARIO ASL N.7 CARBONIA REGIONE SARDEGNA

Si attesta la congruità dell'offerta
30/01/2012

I.T.EL.CO. srl
Laboratori e Uffici amm.vi
Zona Ind. loc. "Sa Stoia"
09016 IGLESIAS (CA)
Tel. e fax 0781/260018
P. IVA 02242230924

Direzione Generale

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASL n° 7 Carbonia

**PG/2012/ 1063 del 17/01/2012**

*Anticipato via fax al n. 070.283141*
*Racc A/R*

*Alla c.a. del Dott. Roberto Paoni*

**Spett.le Icnos S.p.A.**
**Via del Fangario n. 12**
**09122 – Cagliari (CA)**

**Oggetto**: Immobile sito in via Valverde s.n. (Palazzo Comit), Iglesias. Richiesta manutenzione impianti di climatizzazione.

Con la presente si comunica che nonostante le numerose richieste di manutenzione e adeguamento sugli impianti di climatizzazione dell'immobile in oggetto, a tutt'oggi le stesse sono rimaste prive di riscontro.

Si intima pertanto codesta spett.le società a dare immediata esecuzione alle manutenzioni summenzionate, entro e non oltre tre giorni dal ricevimento della presente.

In caso di inadempienza questa Azienda provvederà ad effettuare i lavori, stimati in euro 6.600,00, come da preventivo effettuato dalla ditta ITELCO dei Iglesias, specializzata nei lavori su impianti di condizionamento, e recuperare i relativi oneri dai prossimi canoni di locazione in Vostro favore.

In attesa di un Vs. riscontro, si coglie l'occasione per porgere cordiali saluti.

Il Direttore Generale
Dott. Maurizio Salamida

REGIONE SARDEGNA - SERVIZIO SANITARIO - CAGLIARI



Sede legale e amministrativa
Via Dalmazia n. 83 - 09013 Carbonia (CI)

www.aslcarbonia.it

Direzione Generale
Tel. 07816683236 - Fax 07816683200
*e-mail:* direzione.generale@aslcarbonia.it