



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASL n. 7 Carbonia

Delibera n. 2114

adottata dal Direttore Generale in data 20 DIC. 2013

OGGETTO: POR FESR 2007/2013 ASSE II – OBIETTIVO OPERATIVO 2.2.2. LINEA DI ATTIVITA' 2.2.2.b
CASA DELLA SALUTE DI GIBA. APPALTO INTEGRATO PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE
ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI. CIG 5223063FEC CUP F33B11000560002
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

Il Responsabile del Procedimento e il Responsabile della Struttura Complessa dei Servizi Tecnici,
Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali

PREMESSO CHE la Regione Autonoma della Sardegna con Delibera della Giunta Regionale n. 42/3 del
20.10.2011 ha approvato il nuovo programma relativo agli indirizzi programmatici
nonché le modalità attuative delle risorse del POR FESR 2007/2013 Asse II Inclusione,
Servizi Sociali, Istruzione e Legalità;

Nell'ambito del suddetto programma la ASL Carbonia è beneficiaria di un
finanziamento di € 500.000,00 destinato alla realizzazione, in Comune di Giba, di una
Casa della Salute, struttura polivalente e funzionale, accessibile e fruibile dai cittadini
nell'arco delle 24 ore, nella quale possono essere erogate quelle prestazioni tipiche delle
cure primarie garantendo la continuità assistenziale e le principali attività di
prevenzione;

in data 13.12.2011 è stata stipulata la Convenzione Prot. 28072 del 14.12.2011 con la
quale viene disciplinato l'utilizzo, da parte del Beneficiario, del finanziamento di €
500.000,00 derivante dai fondi POR FESR Sardegna 2007/2013 finalizzato alla
realizzazione dell'intervento suddetto;

con Deliberazione del Direttore Generale n. 584 del 02/04/2013 si è proceduto alla
nomina del Responsabile del Procedimento per quanto concerne l'intervento di opera
pubblica definito Casa della Salute di Giba;

con deliberazione n. 1153 del 08.07.2013 è stato approvato il progetto preliminare dei
lavori in oggetto per un importo totale di € 500.000,00 e, contestualmente, è stato, tra
l'altro, indetto un appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione mediante
procedura aperta, ai sensi dell'art. 3, comma 37 e dell'art. 55 del D.Lgs. 12 aprile 2006
n. 163 e dell'art. 17, comma 4, lett. a) della L. R. 7 agosto 2007 n. 5 con il criterio di
aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dall'art. 83 del
D.Lgs. n. 163/2006 n. 163;

con deliberazione n. 1979 del 26.11.2013 si è provveduto alla ratifica dei lavori della
Commissione giudicatrice e alla aggiudicazione provvisoria alla Ditta 1^a classificata che
è risultata la Costituenda ATI tra COOPERATIVA EDILE BINDUA Via Messina n. 9 –
09016 Iglesias e ING. SALVATORE MANNU iscritto all'ordine degli ingegneri di Cagliari
al n. 5165 con sede in via Gennargentu 35 - 09016 Iglesias che nell'offerta economica
dichiara:

- **di offrire il ribasso percentuale del 0,100%** sull'importo a base di gara soggetto a
ribasso di € 408.078,00 pertanto per un importo ribassato pari a € 407.669,92, al
quale deve sommarsi l'importo degli oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso di
€ 10.300,00 per un **importo contrattuale pari a € 417.969,92 oltre l'IVA di legge;**



- di eseguire la progettazione esecutiva in 35 giorni;
- di eseguire i lavori in 250 giorni.

TENUTO CONTO

- che la stessa delibera n. 1979/2013 prevede che l'aggiudicazione definitiva sia disposta a seguito degli accertamenti relativi alle cause di esclusione, sulla base delle verifiche delle dichiarazioni rese, in sede di partecipazione alla gara, dalla Ditta 1^a classificata;
- che il controllo di cui al comma 2 art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 risulta già effettuato, per quanto attiene alla Ditta 1^a classificata, già in corso di gara, in quanto la medesima Ditta è risultata estratta, per la richiesta di cui al comma 1 dello stesso art. 48 per la comprova dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa dichiarati;
- che lo stesso controllo di cui al comma 2 art. 48 è stato effettuato anche nei confronti della Ditta 2^a classificata;
- che sia per la Ditta 1^a classificata che per la Ditta 2^a classificata i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa dichiarati in sede di partecipazione alla gara risultano comprovati con la attestazione SOA di cui all'art.40 D.Lgs. n. 163/2006 per quanto attiene la realizzazione dell'opera e con documentazioni di incarichi professionali per quanto attiene la progettazione;

DATO ATTO CHE

- il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 43 D.P.R. n. 445/2000, ha acquisito d'ufficio le informazioni oggetto delle dichiarazioni rese, in sede di partecipazione alla gara, dalla Ditta 1^a classificata, relativamente al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 tramite:
 - Certificati del Casellario Giudiziale rilasciati da Procura della Repubblica presso Tribunale di Cagliari
 - Certificati dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato rilasciati da Procura della Repubblica presso Tribunale di Cagliari
 - Certificati procedure concorsuali rilasciati dalla sezione fallimentare del Tribunale di Cagliari
 - Certificati dei carichi pendenti risultanti al sistema dell'anagrafe tributaria rilasciati dall'Agenzia delle Entrate di Cagliari
 - Certificato di regolarità contributiva (Ing. Salvatore Mannu) rilasciata da INARCASSA
 - Certificato di regolarità contributiva DURC (Ditta Coop Edile Bindua) rilasciato da EDILCASSA
 - Iscrizione camerale (Ditta Coop Edile Bindua) acquisito presso CCIAA di Cagliari
 - Iscrizione all'Albo (Ing. Salvatore Mannu) acquisito presso Ordine Ingegneri di Cagliari
- le documentazioni acquisite confermano il possesso, in capo alla Ditta 1^a classificata, dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa nonché dei requisiti di ordine generale richiesti per l'affidamento dell'appalto e dichiarati in sede di partecipazione alla gara dalla Ditta medesima;

CONSIDERATO CHE

- ai sensi del comma 8 art. 11 del D.Lgs. n. 163/2006 l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti;

- Il quadro economico dell'opera, a seguito dell'aggiudicazione è il seguente:

A) LAVORI, SICUREZZA, PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO SICUREZZA

A1) Lavori a corpo a base d'asta(soggetti a ribasso) € 378.000,00

A2) Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso) € 10.300,00



A3) Oneri progettazione(soggetti a ribasso)	€ 30.078,00
A4) TOTALE IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 418.378,00
Ribasso d'asta 0,100% (su A1 e A3)	€ 408,08
A5) Importo lavori contratto	€ 377.622,00
A6) Importo progettaz. coord. sicurezza contratto	€ 30.047,92
A7) Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 10.300,00
TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE (A5+A6+A7)	€ 417.969,92

B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1) IVA 10% su importo contratto(A5+A7)	€ 38.792,20
B2) CNPAIA 4%+IVA 22% su imp.contratto(A6)	€ 8.076,88
B3) Spese tecniche, sopralluoghi indagini varie	€ 10.147,94
B4) Incentivi art. 92 D.Lgs. 163/06	€ 8.367,56
B5) Fondo accordi bonari	€ 8.367,56
B6) Imprevisti	€ 8.367,56
B7) Contributo AVCP	€ 225,00
B8) A disposizione da Ribasso e Economie varie	€ 1.151,72
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 82.030,08
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 500.000,00
DIFFERENZA DAL FINANZIAMENTO	-----

VISTO l'avviso di appalto aggiudicato da pubblicare in ottemperanza all'art. 65 del D.Lgs. n. 163/2006;

CONFERMATO CHE in virtù di specifica disposizione della Regione Sardegna, è stato attivato il conto corrente bancario IBAN IT04V0101543850000070298085 dedicato al finanziamento dei fondi POR FESR 2007/2013 ASSE II Casa della Salute di Giba e che le operazioni inerenti liquidazioni e pagamenti devono essere contabilizzate su tale conto;

la spesa complessiva finanziata di € 500.000,00 è impegnata sul conto del Piano dei Conti al codice n. 01020202801 (immobilizzazioni in corso)

PROPONGONO

- la aggiudicazione definitiva dell'Appalto integrato per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori della Casa della Salute di Giba alla Costituenda ATI tra COOPERATIVA EDILE BINDUA Via Messina n. 9 – 09016 Iglesias e Ing. Salvatore Mannu scritto all'ordine degli ingegneri di Cagliari al n° 5165 con sede in via Gennargentu 35 - 09016 Iglesias la cui offerta economica prevede:
 - un ribasso percentuale del **0,100%** sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 408.078,00 pertanto per un importo ribassato pari a € 407.669,92, al quale deve sommarsi l'importo degli oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso di € 10.300,00 per un **importo contrattuale pari a € 417.969,92 oltre l'IVA di legge;**
 - un termine per la progettazione esecutiva di **35 giorni;**
 - un termine per l'esecuzione dei lavori di **250 giorni**
- di dare atto che il quadro economico dell'opera, a seguito dell'aggiudicazione è il seguente:

A) LAVORI, SICUREZZA, PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO SICUREZZA	
A1) Lavori a corpo a base d'asta(soggetti a ribasso)	€ 378.000,00
A2) Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 10.300,00
A3) Oneri progettazione(soggetti a ribasso)	€ 30.078,00
A4) TOTALE IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 418.378,00
Ribasso d'asta 0,100% (su A1 e A3)	€ 408,08
A5) Importo lavori contratto	€ 377.622,00
A6) Importo progettaz. coord. sicurezza contratto	€ 30.047,92
A7) Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 10.300,00
TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE (A5+A6+A7)	€ 417.969,92

B) SOMME A DISPOSIZIONE



B1) IVA 10% su importo contratto(A5+A7)	€ 38.792,20
B2) CNPAIA 4%+IVA 22% su imp. contratto(A6)	€ 8.076,88
B3) Spese tecniche, sopralluoghi indagini varie	€ 10.147,94
B4) Incentivi art. 92 D.Lgs. 163/06	€ 8.367,56
B5) Fondo accordi bonari	€ 8.367,56
B6) Imprevisti	€ 8.367,56
B7) Contributo AVCP	€ 225,00
B8) A disposizione da Ribasso e Economie varie	€ 1.151,72
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 82.030,08
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 500.000,00
DIFFERENZA DAL FINANZIAMENTO	-----

- di confermare, in conformità al disposto del comma 8 art. 11 del D.Lgs. n. 163/2006, che l'aggiudicazione definitiva è efficace;
- di approvare l'avviso di appalto aggiudicato
- di confermare che le liquidazioni conseguenti saranno contabilizzate su conto corrente bancario IBAN IT04V0101543850000070298085 dedicato al finanziamento dei fondi POR FESR 2007/2013 ASSE II Casa della Salute di Giba, la cui spesa complessiva finanziata di € 500.000,00 è impegnata sul conto del Piano dei Conti al codice n. 01020202801 (immobilizzazioni in corso)

Il Direttore Generale

PRESO ATTO dell'istruttoria svolta dal Responsabile del Procedimento e dal Responsabile della Struttura Complessa dei Servizi Tecnici, Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e
SENTITI il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario;

DELIBERA

- la aggiudicazione definitiva dell'Appalto integrato per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori della Casa della Salute di Giba alla Costituenda ATI tra COOPERATIVA EDILE BINDUA Via Messina n. 9 – 09016 Iglesias e ING. SALVATORE MANNU iscritto all'ordine degli ingegneri di Cagliari al n. 5165 con sede in via Gennargentu 35 - 09016 Iglesias, la cui offerta economica prevede:
 - un **ribasso percentuale del 0,100%** sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 408.078,00 pertanto per un importo ribassato pari a € 407.669,92, al quale deve sommarsi l'importo degli oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso di € 10.300,00 per un **importo contrattuale pari a € 417.969,92 oltre l'IVA di legge;**
 - un **termine per la progettazione esecutiva di 35 giorni;**
 - un **termine per l'esecuzione dei lavori di 250 giorni**
- di dare atto che il quadro economico dell'opera, a seguito dell'aggiudicazione è il seguente:

A) LAVORI, SICUREZZA, PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO SICUREZZA

A1) Lavori a corpo a base d'asta(soggetti a ribasso)	€ 378.000,00
A2) Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 10.300,00
A3) Oneri progettazione(soggetti a ribasso)	€ 30.078,00
A4) TOTALE IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 418.378,00
Ribasso d'asta 0,100% (su A1 e A3)	€ 408,08
A5) Importo lavori contratto	€ 377.622,00
A6) Importo progettaz. coord. sicurezza contratto	€ 30.047,92
A7) Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 10.300,00
TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE (A5+A6+A7)	€ 417.969,92

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B1) IVA 10% su imp. contratto(A5+A7)	€ 38.792,20
B2) CNPAIA 4%+IVA 22% su imp. contratto(A6)	€ 8.076,88

R



B3) Spese tecniche, sopralluoghi indagini varie	€ 10.147,94
B4) Incentivi art. 92 D.Lgs. 163/06	€ 8.367,56
B5) Fondo accordi bonari	€ 8.367,56
B6) Imprevisti	€ 8.367,56
B7) Contributo AVCP	€ 225,00
B8) A disposizione da Ribasso e Economie varie	€ 1.151,72
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 82.030,08
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 500.000,00
DIFFERENZA DAL FINANZIAMENTO	-----

- di confermare, in conformità al comma 8 art. 11 del D.Lgs. n. 163/2006, che l'aggiudicazione definitiva è efficace;
- di approvare l'avviso di appalto aggiudicato
- di confermare che le liquidazioni conseguenti saranno contabilizzate su conto corrente bancario IBAN IT04V0101543850000070298085 dedicato al finanziamento dei fondi POR FESR 2007/2013 ASSE II Casa della Salute di Giba, la cui spesa complessiva finanziata di € 500.000,00 è impegnata sul conto del Piano dei Conti al codice n. 01020202801 (immobilizzazioni in corso)

Il Direttore Generale
 Dott. Maurizio Salamida

Il Direttore Amministrativo
 Dott. Claudio Ferrè

Il Direttore Sanitario
 Dott. Andrea Corrias



Resp.le Ser.Tec.Man.Log.Ser.Gen.

Ing. B.Yacca

Resp.le del Proc.

Geom. G.Aru



Il Responsabile del Servizio Affari Generali,

Attesta che la Deliberazione

n. 2117 del 20 DIC. 2013

è stata pubblicata

nell'albo pretorio dell'Azienda USL n. 7

a partire dal 20 DIC. 2013 al 3 GEN. 2014

Resterà a disposizione per la consultazione nella sezione

Archivio Deliberazioni del sito www.aslcarbonia.it

Servizio Affari Generali



glauto

ALLEGATI N. 2 Tot. pagine n. 3

- All. n. 1 di pag. n. 1: OFFERTA DELLA DITTA 1° CLASSIFICATA
- All. n. 2 di pag. n. 2: AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

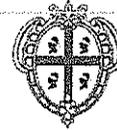
DESTINATARI:

SER.TEC.MAN.LOG.SERV.GEN

SERVIZIO AFFARI GENERALI

SERVIZIO BILANCIO

COLL. SIND.



AZIENDA A.S.L. 7 CARBONIA

Progetto cofinanziato dall'Unione Europea
FESR - Fondo Europeo di Sviluppo Regionale
 POR FESR 2007/2013 - ASSE II - OBIETTIVO OPERATIVO 2.2.2, linea di attività 2.2.2.b

OGGETTO DELLA GARA: Progettazione esecutiva e realizzazione dell'opera pubblica denominata "CASA DELLA SALUTE DI GIBA"

CIG 5223063FEC CUP F33B11000560002

OFFERTA ECONOMICA



29 ottobre 2013

IL/I SOTTOSCRITTO/I CONGIU GIAMPAOLO
 Nato a IGLESIAS il 29-11-1952
 residente in IGLESIAS
 Via SVIZZERA n. 10
 in qualità di PRESIDENTE E LEGALE RAPPRESENTANTE
 dell'operatore economico COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA S.C.
 con sede in IGLESIAS Via MESSINA N. 9 tel. 0781 40212 fax. 0781 42100
 indirizzo e-mail coopbindua2@pec.it
 Partita IVA o Codice Fiscale 00200130920

DICHIARA

1. di offrire il ribasso unico percentuale del 0,100% (diconsi ZEROVIRGOLACENTO...) sull'importo dell'appalto posto a base di gara stabilito in Euro 408.078,00 (di cui € 378.000,00 per lavori ed € 30.078,00 per oneri di progettazione)
2. di eseguire la progettazione esecutiva in giorni 35 (TRENTACINQUE)
3. di eseguire i lavori in giorni 250 (DUECENTOCINQUANTA)

Data 01-10-2013

COOP. «EDILE BINDUA» IL RAPPRESENTANTE LEGALE
 Via Messina, 9 - Iglebias - Tel. 0781/40212
 Partita IVA 00200130920

ORDINE INGEGNERI
PROVINCIA DI ORISTANO
 N. 5165 Dott. Ing. SALVATORE MANNIU

N.B. per la sottoscrizione vedasi quanto riportato al punto 7.1.1. del Disciplinare di Gara.

Allegare la fotocopia di un documento di identità in coro di validità del/i dichiarante/i.

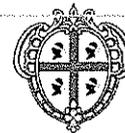
La Sardegna cresce con l'Europa



UNIONE EUROPEA



REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

AZIENDA A.S.L. 7 CARBONIA

Progetto cofinanziato dall'Unione Europea
FESR – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale
 POR FESR 2007/2013 - ASSE II - OBIETTIVO OPERATIVO 2.2.2, linea di attività 2.2.2.b

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

OGGETTO DELLA GARA: Progettazione esecutiva e realizzazione dell'opera pubblica denominata "CASA DELLA SALUTE DI GIBA"

CIG 5223063FEC CUP F33B11000560002

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 7 Carbonia, via Dalmazia 83, 09013 CARBONIA (CI), ITALIA, Struttura Complessa Tecnico Manutentiva e Logistica, Ufficio Tecnico presso Ospedale Sirai di Carbonia.
 Punto di contatto: Responsabile del Procedimento Geom. Giuseppe Aru, tel. 07816683609 fax 07816683485 e-mail: opere.pubbliche4@aslcarbonia.it, PEC servizio.tecnico@pec.aslcarbonia.it

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: Procedura aperta

NATURA E ENTITA' DELLE PRESTAZIONI, CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA: Progettazione esecutiva e realizzazione dell'opera pubblica denominata "CASA DELLA SALUTE" di GIBA, i cui lavori constano nell'ampliamento del poliambulatorio esistente in via Eleonora d'Arborea a Giba;
 Importo dell'appalto: € 418.378,00 oltre IVA di legge, di cui € 391.500,00 (€ 360.000,00 per lavori ed € 31.500,00 per oneri di progettazione), oltre IVA, soggetti a ribasso ed € 8.500,00, oltre IVA, per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso.

DATA DI AGGIUDICAZIONE: 29.10.2013

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 3, comma 37 e dell'art. 55 D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163/2006 con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dall'art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006 n. 163 previa verifica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163;

NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE: n. 7

NOME E INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO: Costituenda ATI tra COOPERATIVA EDILE BINDUA Via Messina n. 9 – 09016 Iglesias e Ing. SALVATORE MANNU iscritto all'ordine degli ingegneri di Cagliari al n. 5165 con sede in via Gennargentu 35 - 09016 Iglesias

VALORE DELL'OFFERTA DELL'AGGIUDICATARIO:
 -**ribasso percentuale del 0,100%** sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 408.078,00 pertanto per un importo ribassato pari a € 407.669,92, al quale deve sommarsi l'importo degli oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso di € 10.300,00 per un **importo contrattuale pari a € 417.969,92** oltre l'IVA di legge;

- termine per la progettazione esecutiva: 35 giorni;
- termine per l'esecuzione dei lavori: 250 giorni

VALORE E PARTE DEL CONTRATTO CHE PUO' ESSERE SUBAPPALTATO A TERZI:
ai sensi della vigente normativa

DATA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO: 30.07.2013

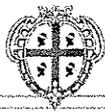
DATA D'INVIO DEL PRESENTE AVVISO: _____

ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO: Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) della Sardegna, Via Sassari n. 17 -09100 Cagliari.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Maurizio Calamida

RUP/G.Aru





Deliberazione n. _____ del _____

Il Servizio Affari Generali

Oggetto: POR FESR 2007/2013 ASSE II – OBIETTIVO OPERATIVO 2.2.2. LINEA DI ATTIVITA' 2.2.2.b **CASA DELLA SALUTE DI GIBA. APPALTO INTEGRATO PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI. CIG 5223063FEC CUP F33B11000560002.**
A GGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

Importo di spesa: **€ 500.000,00** compreso IVA di legge

Durata dell'impegno: **UNA TANTUM**

Il Responsabile della Struttura Complessa
del Servizi Tecnici, Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali
Ing. Brunello Vacca



ADDI Geom. Osvaldo Sulas