

Deliberazione n° _	183/0
	L T

adottata dal Commissario Straordinario in data \_\_\_\_\_9 FEB. 2015

OGGETTO: Procedura in economia (cottimo fiduciario), ai sensi dell'art. 125 comma 08 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., per lavori edili di ristrutturazione per la messa in sicurezza del Poliambulatorio e Guardia Medica sito nel comune di Narcao. Affidamento alla Ditta MARREDDU GERARDO di Narcao.

CIG: Z5213043E9.

Il Responsabile della Struttura Complessa dei Servizi Tecnici, Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali, il quale:

**PREMESSO** 

che nello stabile aziendale ubicato nel comune di Narcao, adibito a Poliambulatorio e Guardia Medica, si presenta un evidente stato di degrado dei ferri di armatura delle strutture in cemento armato, in particolare nella struttura portante dell'ingresso, con lesione frequenti stacchi di calcestruzzo copriferro e di intonaci delle facciate;

**RAVVISATA** 

per tale motivo la necessità di eseguire dei lavori edili per la messa in sicurezza dell'edificio di che trattasi, al fine di garantire l'incolumità del personale dipendente in servizio e dell'utenza;

**VISTA** 

la Delibera del Direttore Generale n. 2064 del 17.12.2014, riguardante la Determinazione a contrarre per l'affidamento dei suddetti lavori, nonché l'approvazione del progetto dei lavori di ristrutturazione del suddetto Poliambulatorio, il quadro economico di progetto e la contestuale nomina del Geom. Paolo Podda quale Responsabile del Procedimento:

**PRECISATO** 

che il Servizio Tecnico Aziendale ha proceduto ad una indagine di mercato invitando, con nota inviata via e-mail e Prot. Aziendale n° PG/2015/413 in data 09.01.2015, le sequenti Ditte alla presentazione della migliore offerta per l'esecuzione dei lavori edili ristrutturazione per la messa in sicurezza del Poliambulatorio e Guardia Medica sito nel comune di Narcao:

- 1. Impresa Edile Pinna Giovanni di Giba;
- 2. Impresa Edile BRAU Pietro di Domusnovas:
- 3. Impresa Edile USAI GIUSEPPE di Domusnovas:
- 4. Ditta TECNOLOGIE E AUTOMAZIONI di Carbonia:
- Impresa Edile Pinna Luciano di Narcao:
- 6. Impresa Edile Palmas Costruzioni di Domusnovas:
- 7. Ditta L.G. COSTRUZIONI S.r.I. di Carbonia;
- 8. Impresa Edile CISCI MARCELLO di Carbonia:
- 9. Impresa Edile Enzo Cara di Narcao:
- 10. Metal Suicis Soc. Coop. di Carbonia;
- 11. Società P.& P. snc di Domusnovas:
- 12. Impresa Edile Zulli Luca di Carbonia;
- 13. Ditta MARREDDU GIORGIO di Narcao;
- 14. Impresa Edile LEL.FRA. Snc di S.G. Suergiu;
- 15. Ditta GARAU COSTRUZIONI di Iglesias;
- 16. Impresa Edile Garau Salvatore di Narcao:
- 17. Impresa Edile MELONI MARCO di Carbonia;

PRESO ATTO

che alla scadenza stabilita sono pervenute in busta chiusa e sigillata le offerte delle seguenti Ditte, che si allegano per costituirne parte integrante e sostanziale del presente atto:

1) Ditta Pinna Giovanni di Giba, offerta del 23.01.2015, presentata in data 27.01.2015. acquisita al Protocollo aziendale al nº 2015/1593 del 27.01.2015, per un prezzo globale di € 13.570,00 + IVA al 10%;

- 2) Ditta Pinna Luciano di Narcao, offerta del 26.01.2015, presentata in data 27.01.2015, acquisita al Protocollo aziendale al n° 2015/1754 del 27.01.2015, per un prezzo globale di € 11.070,00 + IVA al 10%;
- 3) Impresa Edile Palmas Costruzioni di Domusnovas, offerta del 20.01.2015, presentata in data 26.01.2015, acquisita al Protocollo aziendale al n° PG/2015/0001646 del 26.01.2015, per un prezzo globale di € 13.045,00 + IVA al 10%:
- 4) Società P.& P. snc di Domusnovas, offerta del 22.01.2015, presentata in data 22.01.2015, acquisita al Protocollo aziendale al n° PG/2015/0001399 del 22.01.2015, per un prezzo globale di € 12.702,00 + IVA al 10%;
- 5) Ditta MARREDDU GIORGIO di Narcao, offerta del 21.01.2015, presentata in data 23.01.2015, acquisita al Protocollo aziendale al n° PG/2015/0001507 del 23.01.2015, per un prezzo globale di € 10.660,00 + IVA al 10%;
- 6) Impresa Edile MELONI MARCO di Carbonia, offerta del 26.01.2015, presentata in data 27.01.2015, acquisita al Protocollo aziendale al n° 2015/1761 del 27.01.2015, per un prezzo globale di € 12.662,00 + IVA al 10%;

**VALUTATO** 

che il prezzo globale a corpo per l'esecuzione dei lavori di che trattasi, offerto dalla Ditta MARREDDU GIORGIO di Narcao, risulta il più basso;

DATO ATTO

che con richiesta Prot.n° 33798815 del 02.02.2015 è stata presentata, allo Sportello Unico Previdenziale, richiesta di regolarità contributiva riguardante la suddetta Ditta;

**RITENUTO** 

- che sulla base delle disposizioni vigenti, i lavori di che trattasi risultano legittimamente eseguibili, ai sensi dell'art. 125, comma 08 del D. Lgs. n° 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i., che consente peraltro l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento per lavori di importo inferiore a € 40.000,00;
- -che nella fattispecie la tempestività delle procedure contrattuali, nell'intento di assicurare all'attività aziendale efficacia ed efficienza, giustifica il ricorso alla suddetta modalità;

### **PROPONE**

Per quanto esposto in premessa, l'adozione del presente atto per l'affidamento alla Ditta MARREDDU GIORGIO di Narcao ai sensi dell'art. 125 comma 08 del D.Lgs n° 163/2006, dei lavori edili di ristrutturazione per la messa in sicurezza del Poliambulatorio e Guardia Medica sito nel comune di Narcao, alle condizioni indicate nella lettera d'invito Prot. Aziendale n° PG/2015/413 in data 09.01.20415, per un prezzo globale di € 10.660,00 + IVA del 10%, di cui: € 10.010,00 per lavori ed € 650,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, così come indicato nella propria offerta del 21.01.2015, presentata in data 23.01.2015, acquisita al Protocollo aziendale al n° PG/2015/0001507 del 23.01.2015;

### Il Commissario Straordinario

DATO ATTO

dell'istruttoria svolta dal Responsabile della Struttura Complessa dei Servizi Tecnici, Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali,

**SENTITO** 

il parere del direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario.

rips

### **DELIBERA**

Per i motivi esposti in premessa:

- di affidare alla Ditta MARREDDU GIORGIO di Narcao ai sensi dell'art. 125 comma 08 del D.Lgs n° D 163/2006, i lavori edili di ristrutturazione per la messa in sicurezza del Poliambulatorio e Guardia Medica sito nel comune di Narcao, alle condizioni indicate nella lettera d'invito Prot. Aziendale n° PG/2015/413 in data 09.01.20415, per un prezzo globale di € 10.660,00 + IVA del 10%, di cui: € 10.010,00 per lavori ed € 650,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, così come indicato nella propria offerta del 21.01.2015, presentata in data 23.01.2015, acquisita al Protocollo aziendale al nº PG/2015/0001507 del 23.01.2015;
- di determinare che il Responsabile del Servizio Bilancio/Contabilità provveda al puntuale pagamento alla × Ditta MARREDDU GIORGIO di Narcao della relativa fattura dell'importo di € € 10.660,00+ IVA al 10% di cui: € 10.010,00 per lavori ed € 650,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, mediante regolare ordinativo bancario tratto sulla Tesoreria Aziendale, previa l'emissione del CERTIFICATO di REGOLARE ESECUZIONE dei lavori di che trattasi a cura del Responsabile di Procedimento Geom. Paolo Podda , nonché la presentazione allo stesso delle Certificazioni dei materiali impiegati;
- di disporre la contabilizzazione della spesa ammontante a € 11.726,00 di cui € 1.066,00 per IVA al 10%. a favore della Ditta MARREDDU GIORGIO di Narcao, sulla classe di costo al cod. 0507010103 " manutenzione e riparazione immobili, impianti e pertinenze a richiesta" del Piano dei Conti Aziendale e al Centro di Costo nº 10320207 (GUARDIA MEDICA NARCAO) dell'esercizio 2015 di parte corrente.

II Commissario Straordinario

Dott. Antonio Onnis

Il Direttore Amministrativo

Dott.ssa M. Fañni Pittau

Il Direttore Sanitario

Dott. Silvio Maggetti

Resp.le S.C. Serv. Tecn., Manut , Logist., Servizi Generali/ Ing. Brunello VACCA

Resp.le del Procedimentoi/ I Geom. Paolo PODDA

ADDI Geom. Osvaldo Sulas

Il Responsabile del Servizio Affari Generali,

Attesta che la Deliberazione
n. 183 C del g_FFR_2015
è stata pubblicata
o otata pubbiloata
nell'albo pretorio dell'Azienda USL n. 7
a partire dal 10 FEB 7015
Resterà a disposizione per la consultazione nella sezione
Archivio Deliberazioni del sito www.aslcarbonia.it

Servizio Affari Generali

Allegati n. 09

All. 01 or Nº 21 PAGINE



PRESIDIO OSPEDALIERO SIRAI 09013 CARBONIA Servizio Tecnico Manutentivo e Logistico

PG/2015/413	del	09/01/20	)15
-------------	-----	----------	-----

Carbonia, 9 gennaio 2015

Spett.le Impresa Edile Gerardo Marreddu via Gramsci, 31 09010 NARCAO

e-mail: gerardomarreddu@hotmail.it

OGGETTO: Richiesta di offerta per lavori di ristrutturazione del poliambulatorio e guardia medica situati nel comune di Narcao

Pregasi formulare la migliore offerta per l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione del poliambulatorio e guardia medica situati in via Pesus 39, nel comune di Narcao.

L'importo dei lavori a base d'asta è di € 13.000,00 oltre l.V.A. di legge ed € 650,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Le lavorazioni da effettuarsi, descritte nell'allegata relazione tecnico-illustrativa e negli allegati grafici, sono le seguenti:

- 1. Demolizione dell'attuale pensilina d'ingresso, compresi i pilastri e la sezione di tamponatura adiacente e la rimozione del cancello d'ingresso;
- Demolizione della parte di pavimento e massetto esistente e realizzazione del pacchetto massetto (strato di ghiaione, magrone, massetto con rete elettrosaldata) nella nuova zona ingresso;
- 3. Realizzazione dello scavo per la successiva posa del nuovo pavimento della zona ingresso e formazione del vespaio, del massetto di fondazione e del magrone;
- Realizzazione della nuova zona ingresso tramite muratura portante e copertura in laterocemento, compresa di due finestre e nuova porta d'ingresso;
- 5. Realizzazione di nuovo punto luce doppio, con interruttore e gruppo prese;
- Fornitura e posa in opera di pavimento e battiscopa in gres porcellanato per la nuova zona ingresso;
- 7. Tinteggiatura delle parti ripristinate e delle facciate.



### I suddetti lavori edili di che trattasi verranno aggiudicati alle seguenti condizioni:

- a) la ditta concorrente dovrà obbligatoriamente, pena esclusione dalla gara, formulare il preventivo utilizzando lo stampato allegato (Computo Metrico Estimativo – Offerta Economica); (ALLEGATO 1)
- b) la ditta concorrente dovrà obbligatoriamente, pena esclusione dalla gara, formulare il preventivo indicando il prezzo TOTALE A CORPO per la realizzazione dei lavori di che trattasi secondo lo schema allegato; (ALLEGATO 2)
- c) i lavori verranno aggiudicati a favore della Ditta che avrà formulato il prezzo **TOTALE** a corpo più basso;
- d) è fatto obbligo alle ditte concorrenti, prima della presentazione del preventivo, pena esclusione dalla gara, eseguire il sopralluogo presso il poliambulatorio e guardia medica del Comune di Narcao, per la presa visione dei luoghi in cui dovranno essere eseguiti i lavori edili di che trattasi, nonchè la verifica delle misurazioni. La dichiarazione dell'avvenuto sopralluogo deve essere resa, pena esclusione, unitamente all'offerta sull'apposito modello predisposto dalla stazione appaltante, compilato in ogni sua parte e sottoscritto dalle parti; (ALLEGATO 3)
- e) La Ditta aggiudicataria, prima dell'inizio dei lavori, dovrà obbligatoriamente presentare alla stazione Appaltante il Piano Operativo e di Sicurezza (P.O.S.);
- f) l'Azienda Sanitaria Locale n° 7 potrà decidere di non procedere all'aggiudicazione per qualunque ragione di natura sia tecnica che economica;
- g) I lavori edili di che trattasi dovrà essere ultimati entro **gg. 100 (cento)** consecutivi e naturali dalla data di ricevimento della comunicazione di aggiudicazione dei lavori;
- h) penalità: € 100,00 (cento/00) da applicarsi per ogni giorno di ritardo dal termine fissato per l'ultimazione dei lavori edili di che trattasi:
- i) la Ditta aggiudicataria dovrà presentare al Responsabile del Procedimento il programma dei lavori entro 5 (cinque) giorni dalla comunicazione di aggiudicazione dei lavori;
- j) la consegna dei lavori dovrà avvenire entro e non oltre 15 (quindici) giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione dei lavori;
- k) a Lavori ultimati la ditta aggiudicataria dovrà presentare al Responsabile del Procedimento le schede tecniche e le certificazioni di tutti i materiali impiegati, compresa la certificazione della nuova parte di impianto elettrico;
- l'impresa aggiudicataria potrà presentare fattura successivamente all'emissione, da parte del Responsabile del Procedimento, del Certificato di Regolare Esecuzione;
- m) la relativa fattura sarà liquidata dalla stazione appaltante dopo la verifica presso le autorità competenti della regolarità contributiva della Ditta aggiudicataria ( **DURC** ). Pertanto la Ditta



concorrente deve obbligatoriamente dichiarare, pena esclusione dalla gara, sull'apposito modello predisposto, di essere in regola con gli adempimenti contributivi assicurativi e previdenziali ai fini INPS, INAIL, CASSA EDILE o EDIL CASSA; (ALLEGATO 4)

i lavori realizzati e i materiali impiegati dovranno essere garantiti secondo la normativa vigente in materia di interventi di costruzione e ristrutturazione dalla data del Certificato di Regolare Esecuzione.

Il preventivo dovrà essere contenuto in busta chiusa e sigillata e dovrà pervenire entro le ore 13.00 del giorno MARTEDI' 27 GENNAIO 2015 al seguente indirizzo:

ASL nº 7 Carbonia Ufficio Protocollo Generale (2º Piano) Via Dalmazia, 83 -09013 CARBONIA (CI)

Il plico all'esterno deve contenere, nella parte anteriore, la seguente dicitura:

"Contiene offerta per lavori di ristrutturazione del poliambulatorio e quardia medica situati in via Pesus 39, nel comune di Narcao".

### All'attenzione del Servizio Tecnico Aziendale c/o il P.O. "SIRAI" di Carbonia.

La gara ufficiosa avverrà, in seduta pubblica, il giorno 28 GENNAIO 2015, alle ore 10.00 nei locali dell'Ufficio Tecnico Aziendale presso il Presidio Ospedaliero SIRAI di Carbonia (1º Piano della Palazzina ex Scuola Infermieri Professionali).

Per eventuali informazioni in merito e concordare la data del sopralluogo obbligatorio contattare il Geom. Paolo Podda - c/o il Servizio Tecnico - Presidio Ospedaliero SIRAI di Carbonia - tel, nº 0781/6683418 - cellulare: 334/6237509.

In attesa di riscontro si porgono distinti saluti.

Il Responsabile del Procedimento Geom. Paolo Podda

Il Responsabile del Servizio Tecnico. manutentivo e logistico Ing. Brunello Vacca

ADD: Ing. Laura Melis

www.aslcarbonia.it



### **ALLEGATI:**

- 1) Computo Metrico estimativo Offerta economica;
- 2) Dichiarazione di Offerta;
- 3) Dichiarazione di avvenuto sopralluogo;
- 4) Dichiarazione di regolarità contributiva, assicurativa e previdenziale;
- 5) Relazione Tecnico Illustrativa;
- 6) Piante dei locali oggetto dei lavori.

www.aslcarbonia.it



# Lavori di ristrutturazione del poliambulatorio e guardia medica situati nel Comune di Narcao

# COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OFFERTA ECONOMICA

1.	Demolizione dell'attuale pensilina d'ingresso, compresi i pilastri e la sezione di tamponatura adiacente e il cancello d'ingresso; particolare attenzione va fatta all'impianto videocitofono che deve essere preservato per essere rimontato alla fine dei lavori;
	SOMMANO A CORPO €
	DICONSI EURO
2.	Demolizione della parte di pavimento e massetto esistente;
	SOMMANO A CORPO €
	DICONSI EURO
3.	Realizzazione del pacchetto massetto (strato di ghiaione, magrone, massetto con rete elettrosaldata) nella nuova zona ingresso;
	SOMMANO A CORPO €
	DICONSI EURO
4.	Realizzazione della nuova zona ingresso tramite muratura portante e copertura in laterocemento, compresa di due finestre e nuova porta d'ingresso;
	SOMMANO A CORPO €
	DICONSI EURO

5 di 21



5.	Realizzazione di nuovo punto luce doppio, con interruttore e gruppo prese;
	SOMMANO A CORPO €
	DICONSI EURO
6.	Fornitura e posa in opera di pavimento e battiscopa in gres porcellanato per la nuova zona ingresso;
	SOMMANO A CORPO €
	DICONSI EURO
7.	Tinteggiatura delle parti ripristinate e della facciata.
	SOMMANO A CORPO €
	DICONSI EURO
8.	Oneri per la sicurezza (NON SOGGETTI A RIBASSO)
	SOMMANO A CORPO €
	DICONSI EURO
	TOTALE LAVORI A CORPO €
	DICONSI EURO
	IVA 10%
	SOMMANO TOTALE €
	DICONSI EURO
data	TIMBRO E FIRMA DELLA DITTA

www.aslcarbonia.it



Lavori di ristrutturazione del poliambulatorio e guardia medica situati nel Comune di Narcao

### DICHIARAZIONE DI OFFERTA

Il sottoscritto	
	Prov.()il
residente a	in via
C.F.	in qualità di
della Ditta	
	tel
in via	
Partita IVA o Codice Fiscale	

### **DICHIARA**

- 1. di aver esaminato tutti gli elaborati posti a base di gara;
- 2. di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali e di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione del contratto, e di aver giudicato l'oggetto dello stesso realizzabile nel termine di 100 giorni consecutivi e naturali, gli elaborati di gara adeguati ed i prezzi elementari offerti nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il prezzo totale offerto;
- di avere effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dell'affidamento in appalto;

www.aslcarbonia.it



4.	che	l'impresa	è	iscritta	nel	registro	delle	imprese	alla	Camera	di	Commercio
	di		·····	······································	-1-Minute	<u> </u>	al n		<del></del>	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
5.	della		pai	te della	Stazi	one Appa	ltante d	lella regola	arità c	ontributiva	ı (Dl	i dati, ai fini JRC) presso egato;
6.	che il numero di fax da utilizzare per ogni comunicazione inerente il presente affidamento è											
	il seg	uente	***************************************	**************************************				, ,				
7.	di of	frire il prez	ZZO	globale	di €_	<u> </u>			····	***************************************		
(dicon	si Eu	ro					***************************************					
di cui	per la	vori €		···········								
(dicon	si Eu	ro								)		
e per c	oneri į	per la sicu	rezz	za €				W4.791.6				
(dicon	si Eu	ю				***************************************				)		
oltre a	II'IVA	di legge al	10	%.								
DATA		***										
DAIA		***************************************	<del>***                                  </del>	<del></del>				TIMBRO E	E FIRN	IA DELLA	רוום	<u> </u>
						<del>,,,,</del>						



### **DICHIARAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO**

Si attesta che in data	alla	presenza
di	, incaricato del Servizio Tecn	ico della
ASL di Carbonia, il Si	ig	,della
Ditta		, ha
effettuato il sopralluogo presso il	Presidio Ospedaliera SIRAI di Carbonia, presso i locali E	x operai,
per la presa visione dei luoghi ir	n cui dovranno essere eseguiti i lavori edili , nonché la veri	ifica delle
misurazioni relativamente alla g	gara: "lavori di lavori di ristrutturazione del poliambul	latorio e
guardia medica situati in via Pe	esus 39, nel comune di Narcao."	
Per l'offerente	Per l'ASL di Carbonia	

9 di 21



### **DICHIARAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO**

Si attesta che in data	alla presenza
di	, incaricato del Servizio Tecnico della
ASL di Carbonia, il Sig.	della
Ditta	, ha
effettuato il sopralluogo presso il	Presidio Ospedaliera SIRAI di Carbonia, presso i locali Ex operai,
per la presa visione dei luoghi in o	cui dovranno essere eseguiti i lavori edili , nonché la verifica delle
misurazioni relativamente alla ga	ra: "lavori di lavori di ristrutturazione del poliambulatorio e
guardia medica situati in via Pesi	us 39, nel comune di Narcao."
Per l'offerente	Per l'ASL di Carbonia

### **ALLEGATO 4**



PRESIDIO OSPEDALIERO SIRAI 09013 CARBONIA Servizio Tecnico Manutentivo e Logistico

### DICHIARAZIONE DI REGOLARITA' CONTRIBUTIVA, ASSICURATIVA E PREVIDENZIALE da compilare e inserire obbligatoriamente, pena esclusione dalla gara, nella busta dell'offerta

	(Prov. di) il	
	Via	
n°,		
	in qualità di :	
<ul> <li>Legale rappresentante della</li> </ul>	società	
<ul> <li>Titolare della Ditta individua</li> </ul>	le	
		razione procedente verranno applicate le dichiarazione non veritiera (artt. 75 e 76
,	DICHIARA	
EDILE o EDIL CASSA e che i		revidenziali ai fini INPS, INAIL, CASSA ella Stazione appaltante della regolarità vi sono i seguenti:
<ul> <li>Tipo di Contratto applicato</li> </ul>		
Numero dipendenti		
Codice Fiscale / Partita IV/	4	7
INAIL sede di	codice Ditta n°	
PAT INAIL n°		
INPS sede di	Matricola n°	
CASSA EDILE/EDILCASSA	(se iscritta) sede di	codice n°;
e di dare atto che la relativa fa autorità competenti della regola	ttura sarà liquidata dalla stazione a rrità contributiva della Ditta aggiudi	appaltante dopo la verifica presso le cataria. (DURC)
Luogo e data	Firma	del Dichiarante
	***************************************	
N <u>.B. Allegare copia d</u>	i un documento di identità, in corso di	validità, del Dichiarante.

### **ALLEGATO 5**



PRESIDIO OSPEDALIERO SIRAI 09013 CARBONIA Servizio Tecnico Manutentivo e Logistico

# Lavori di ristrutturazione del poliambulatorio e guardia medica situati nel Comune di Narcao

### **RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA**

### Oggetto dei lavori

L'oggetto dei lavori riguarda la ristrutturazione del presidio di zona poliambulatoriale e guardia medica del comune di Narcao.

#### Premessa

I lavori si rendono necessari in quanto allo stato attuale si denota un grave ammaloramento della struttura portante dei pilastri della pensilina d'ingresso al presidio, oltre alle numerose filature presenti sulle pareti esterne che necessitano di essere ripristinate. Si rende pertanto necessario un intervento tempestivo per la messa in sicurezza della pensilina d'ingresso, e per prevenire insorgenze di umidità dovute all'infiltrazione di acque meteoriche dalle filature.

#### Stato attuale area d'intervento

Allo stato attuale il presidio denota diverse zone che necessitano di interventi. In tutti i prospetti del presidio si evidenziano zone con parti di intonaco distaccate, ciò causato presumibilmente da una combinazione di umidità di risalita dal terreno ed infiltrazioni di acque meteoriche dalle varie filature e zone senza protezione dell'intonaco già distaccato.

Il prospetto nord-ovest, è quello oggetto dei lavori che necessita di più interventi. Oltre dei distacchi di intonaco e tinteggiatura presenti anche negli altri prospetti, in questo, maggiormente esposto alle intemperie, si rileva principalmente l'ammaloramento della struttura portante dei pilastri di sostegno alla pensilina d'ingresso, la quale dovrà essere demolita e ripristinata.

11 di 21

www.aslcarbonia.it





Illustrazione 2: prospetto nord-ovest



Illustrazione 1: prospetto nord-ovest

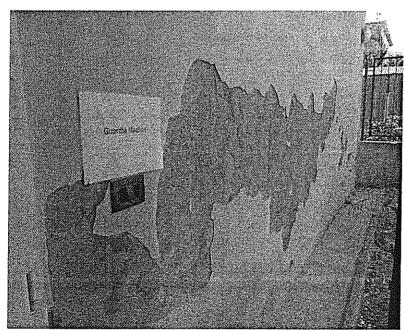


Illustrazione 3: prospetto nord-ovest



### Descrizione dei lavori da eseguire

La relazione tecnica riporta lo sviluppo degli studi tecnici di prima approssimazione connessi alla tipologia e categoria dell'intervento da realizzare, con l'indicazione di massima dei requisiti e delle prestazioni che devono essere riscontrate nell'intervento.

Come già indicato in oggetto, i lavori previsti in progetto sono relativi al recupero del presidio poliambulatoriale e guardia medica sito nel Comune di Narcao.

Obiettivo del progetto è quello di risanare l'edificio, attualmente oggetto di degrado sia estetico che strutturale.

- 1. Demolizione dell'attuale pensilina d'ingresso, compresi i pilastri e la sezione di tamponatura adiacente e la rimozione del cancello d'ingresso;
- 2. Demolizione della parte di pavimento e massetto esistente e realizzazione del pacchetto massetto (strato di ghiaione, magrone, massetto con rete elettrosaldata) nella nuova zona ingresso;

Le lavorazioni contemplano la demolizione di opere preesistenti in gravi condizioni di degrado strutturale; nella demolizione, sia essa parziale o totale, dovranno adottarsi tutti gli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai con le dovute precauzioni e tutele necessarie per evitare danni a eventuali strutture vicine. Se del caso, nella demolizione parziale, in breccia e/o per piccoli tratti, dovranno adottarsi le cautele per evitare danni alle strutture collegate escluse dalla demolizione.

E' altresì prevista la rimozione della presente parte di pavimento della zona ingresso, compresa la malta di allettamento sottostante.

Tutti i materiali di risulta dovranno essere caricati e trasportati a discarica autorizzata.

Bisognerà prestare particolare attenzione al presente impianto citofonico, che dovrà essere smontato prima della demolizione, e rimontato successivamente alla nuova realizzazione della zona ingresso.

 Realizzazione dello scavo per la successiva posa del nuovo pavimento della zona ingresso e formazione del vespaio, del massetto di fondazione e del magrone;

Dovrà essere realizzato uno scavo della profondità di 40cm in tutta la nuova zona ingresso, in cui verrà realizzato il nuovo pavimento. Il vespaio dovrà essere realizzato con spessore di 25cm, mediante la fornitura e posa di pietrame/ciottolame calcareo trachitico, granitico o similare, di adeguata pezzatura, compreso la fornitura e la cernita del materiale, la formazione dei cunicoli di aerazione, lo spianamento e la sistemazione superficiale con pietrisco o ghiaia e sistemato a mano.

Successivamente dovrà essere fornito e posato il magrone di sottofondazione, con spessore di 5cm, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru. Escluse carpenterie ed eventuali armature metalliche; con resistenza caratteristica RCK pari a 10 N/mm² a norma UNI EN 206-1 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP.

Si procederà quindi alla fornitura e posa in opera del massetto armato, con spessore di 8cm, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru. Comprese carpenterie ed armature metalliche con rete elettrosaldata diam.8mm passo 20x20; con resistenza caratteristica RCK pari a 20 N/mm² a norma UNI EN 206-1 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP.

4. Realizzazione della nuova zona ingresso tramite muratura portante e copertura in laterocemento, compresa di due finestre e nuova porta d'ingresso;

La nuova zona ingresso dovrà essere realizzata mediante muratura a cassa vuota costituita da doppia parete di laterizio, con interposta camera d'aria, per uno spessore complessivo non superiore a cm 50, per chiusura



di pareti esterne, rette o centinate, data in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per mc 1.00 di sabbia, compreso la formazione di mazzette, stipiti, squinci, voltine e parapetti, i collegamenti trasversali, lo sfrido e il tiro in alto con paramento esterno di mattoni laterizi semipieni a tre fori spessore 12 cm ed interno di mattoni laterizi forati spessore 8 cm. Nell'angolo della nuova zona ingresso dovrà essere realizzato un pilastro con mattoni pieni delle dimensioni 24x24, a rinforzo della struttura.

L'intercapedine dovrà essere coibentata mediante coibentazione termoacustica per murature a cassa vuota eseguita con pannelli di fibre di vetro trattate con resine termoindurenti, resistenza al fuoco Classe 1, posati in opera a secco nelle intercapedini delle murature, già predisposte, compreso, l'onere del fissaggio e dei tagli, gli sfridi e il tiro in alto spessore 40 mm.

Il solaio di copertura dovrà essere inclinato come da allegati grafici, dello spessore di cm 16+4, calcolato per un sovraccarico di 180 kg/mg più peso proprio, realizzato con travetti CAP e pignatte laterizie h cm 16, dato in opera compresa l'armatura provvisoria e relativo disarmo; il montaggio; i getti di completamento dei travetti, delle zone piene di banchinaggio agli appoggi, delle eventuali fasce rompitratta e della caldana dello spessore di cm 4 con calcestruzzo RcK 35: l'innaffiamento.

La copertura dovrà essere poi impermeabilizzata tramite un manto impermeabile monostrato, costituito da una membrana prefabbricata elastoplastomerica armata in vetro velo rinforzato, con flessibilità a freddo di -10 C, applicata a fiamma, previa spalmatura di un primer bituminoso, dato in opera con giunti sovrapposti di 10 cm, compreso il primer, il consumo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto, spessore 2.5 mm.

La copertura a tetto dovrà essere realizzata con coppi in laterizio, posti in opera con malta bastarda su falde a semplice spiovente o a padiglione, compresa la stilatura laterale e frontale, la formazione dei colmi con coppi, i cordoli laterali, lo sfrido, i tagli alle estremità delle falde e per eventuali compluvi ed escluse eventuali lastre metalliche per la formazione di converse e scossaline, compreso il canale di gronda e pluviale discendente per lo scolo delle acque meteoriche.

Dovranno essere altresì forniti nº due infissi finestra ad un'anta, dimensione tipo 0,80x1,30, in alluminio o pvc bianco, rigido, antiurto, stabilizzato, in profilati estrusi a piu' camere prodotti in conformità alle norme UNI-DIN e con marchio di qualità rilasciato da istituti ufficiali; con giunzioni realizzate con saldature a compenetrazione, con rinforzi metallici e quarnizioni di tenuta saldabili, con vetrocamera minimo 4-12-4 e vetro opaco; completo di accessori di posa, movimento e chiusura, controcassa a murare in profilato zincato, data in opera compreso le opere murarie e la registrazione dell'infisso.

Dovrà essere installata una nuova porta d'ingresso in sostituzione del presente cancello. L'infisso dovrà essere in alluminio o PVC bianco, e vetro di sicurezza opaco, delle dimensioni di 120x210cm, avente anta fissa cm30 ed anta mobile cm90 con maniglione antipanico, in conformità alle norme UNI-DIN e con marchio di qualità rilasciato da istituti ufficiali, completa di accessori di posa, movimento e chiusura, controcassa a murare in profilato zincato, data in opera compreso le opere murarie e la registrazione dell'infisso;

5. Realizzazione di nuovo punto luce doppio, con interruttore e gruppo prese;

Dovrà essere realizzato il nuovo impianto elettrico nella zona ingresso, composto da un punto luce doppio (due plafoniere 2x36W), interruttore di comando e un gruppo prese, da prosizionarsi come da allegati grafici, compresi di cavi, canale, morsetti, interruttore da installarsi come nuova linea nel già presente quadro elettrico, compresa certificazione dell'impianto, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera completa e realizzata a regola d'arte.

6. Fornitura e posa in opera di pavimento e battiscopa in gres porcellanato per la nuova zona ingresso;

La pavimentazione della nuova zona ingresso dovrà essere realizzata mediante piastrelle monocottura per esterni ed antiscivolo, per locali soggetti a traffico pedonale medio-forte, posto in opera a giunti aderenti, per allineamenti ortogonali e diagonali, con idonei collanti sul sottostante massetto; compresi tagli, sfridi,



approvvigionamento al piano, la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato con ossidi e la pulizia finale con segatura, formato 30x30. La colorazione del pavimento dovrà essere sottoposta all'approvazione della stazione appaltante.

Allo stesso modo, il battiscopa dovrà essere anch'esso in monocottura, intonato alla colorazione del pavimento, con sguscio superiore dimensioni 25-30-40x8 cm, posato in opera con colla o malta, compresi tagli, sfridi e la pulizia finale anche con acidi.

7. Tinteggiatura delle parti ripristinate e delle facciate.

Dovrà essere realizzata la tinteggiatura delle nuove pareti esterne, con due mani di idropittura lavabile traspirante, resistente all'invecchiamento, agli agenti atmosferici ed alle muffe, a base di resine sintetiche, in tinte chiare correnti di cartella della colorazione concordata con la stazione appaltante, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso l'onere dei eventuale ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto sulle superfici esterne.

Dovrà altresì essere tinteggiata la nuova zona interna, con tinteggiatura per pareti e soffitti interni con due mani di idropittura semilavabile, in tinte chiare correnti di cartella a scelta della scrivente, altamente traspirante e antibatterica, a base di resine sintetiche, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso, l'onere dei eventuale ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto.

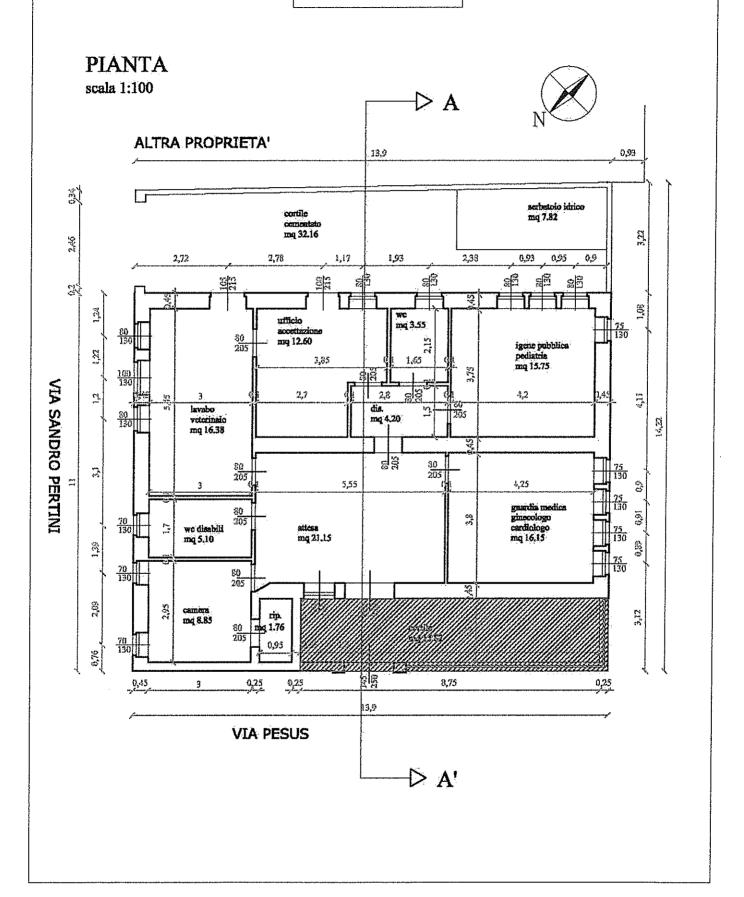
### Fattibilità dell'intervento e disponibilità delle aree

I lavori da eseguirsi sono ricompresi in quelli di manutenzione straordinaria delle strutture della ASL 7 Carbonia.

Le aree su cui si dovrà svolgere l'intervento sono di proprietà del ASL 7 Carbonia, la quale possiede la piena disponibilità. Pertanto l'approvazione del progetto costituirà il titolo abilitativo all'esecuzione dei lavori.

### STATO DI FATTO

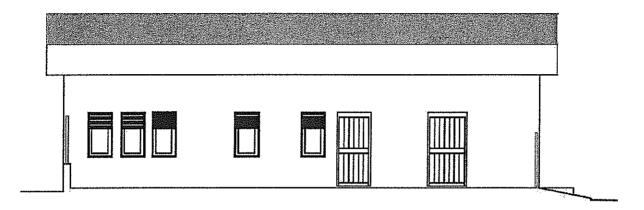
### **ALLEGATO 6**



## STATO DI FATTO

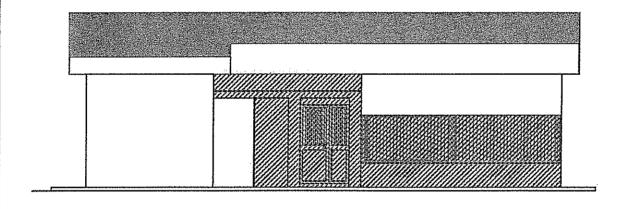
### PROSPETTO SUD - EST

scala 1:100



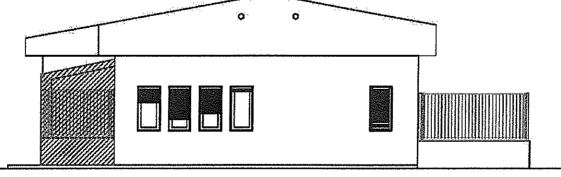
### PROSPETTO NORD - OVEST

scala 1:100



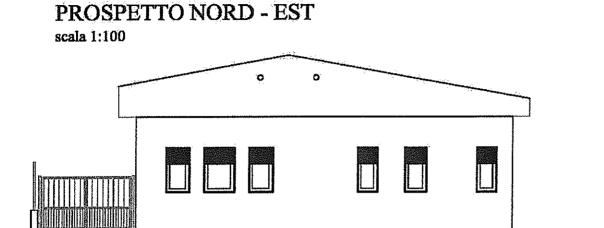
### PROSPETTO SUD - OVEST

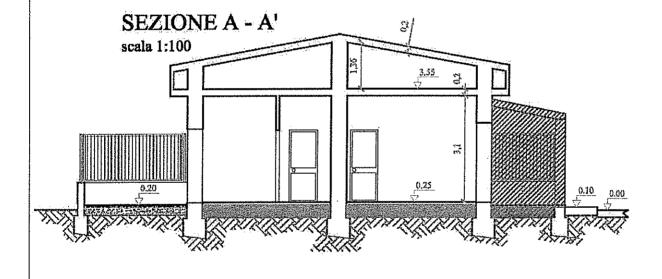
scala 1:100



17 di 21

e-maill: servizio.tecnico@aslcarbonia.it

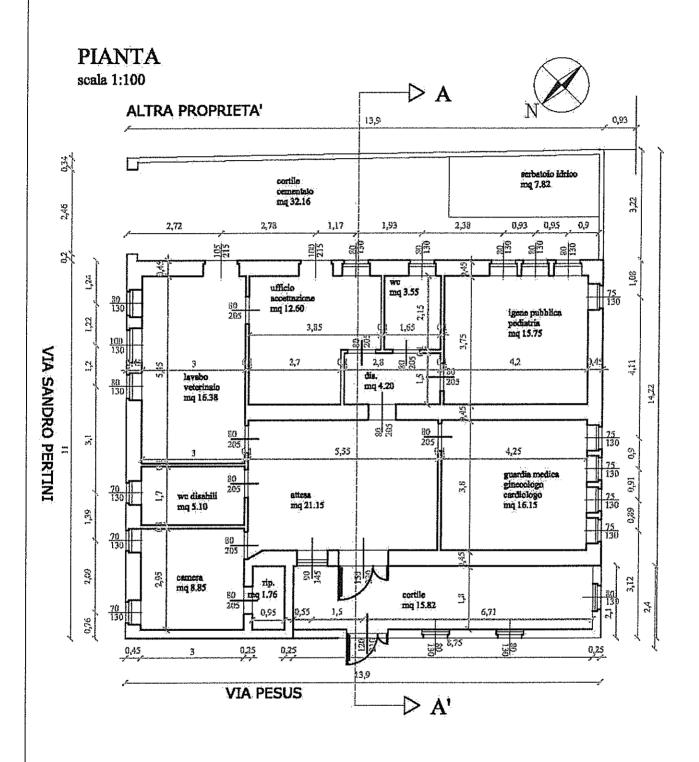


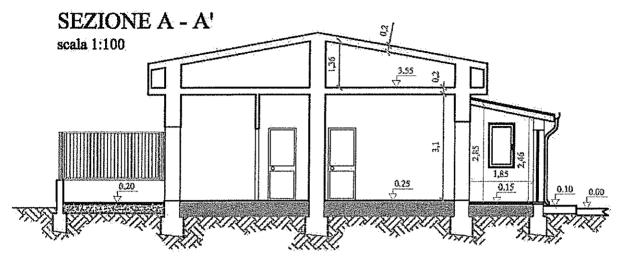


www.aslcarbonia.it

18 di 21

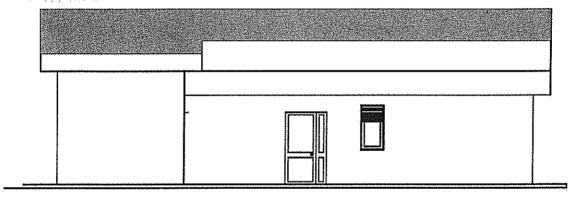
### STATO DI PROGETTO





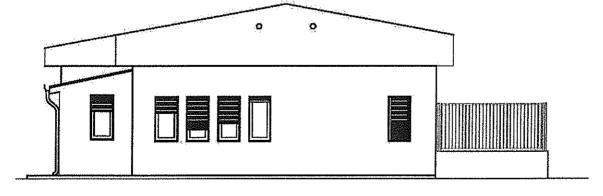
PROSPETTO NORD - OVEST

scala 1:100



### PROSPETTO SUD - OVEST

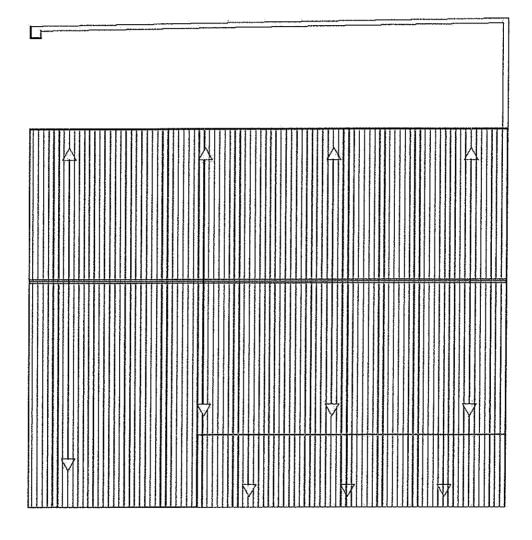
scala 1:100



www.aslcarbonia.it

### PIANTA DELLA COPERTURA

Scala 1:100



www.aslcarbonia.it



Lavori di ristrutturazione del poliambulatorio e guardia medica situati nel Comune di Narcao

### **DICHIARAZIONE DI OFFERTA**

Il sottoscritto	PINNA	GIOVA N'NI					
nato a	CIBA	P	rov.( <u>C (</u> )	22/09/1956			
recidente e	C182		S PASCA				
C.F. PNN	GNN 56 P22E	022M in qualità d	I TITOL	BLE			
della Ditta	IMPREJIA EDILE	E UPIMM GIOVA	านน				
con sede in	<u> </u>	81	tel	0781 964634			
în via	13 PDSCAIS,	60	يون فوروا و المساورة و				
Partita IVA o Codice Fiscale 02716990920							

### **DICHIARA**

- 4. di nune nonminata tutti ali alabarati anati a bana di anno
- 2. di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali e di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione del contratto, e di aver giudicato l'oggetto dello stesso realizzabile nel termine di 100 giorni consecutivi e maturali, gii elaborati di gara adeguati ed i prezzi elementari olieni nei loro compresso remunerativi e tali da consentire il prezzo totale offerto;
- di avere effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dell'affidamento in appalto:

Sede legale e amministrativa Via Dalmazia n° 83 – 09013 Carbonia Tel. 0781/6681 Fax 0781 6083506 e-mai: dir generale@asicarbonia.fi



Presidio Ospedaliero SIRAI - Carbonia Servizio Tecnico Manutentivo e Logistico Tel. 0781 6683487/3418/3401 Fax. 0781 6683489/3485 e-maili: servizio tecnico@asicarbonia.it

PAG- 1 PIZ



4.	che	l'impresa	è iscritta	nel regis	tro delle	imprese	alla	Camera	di	Commercio	
	di		SCILL	121	al n	7129	31				
5	della	verifica da		Stazione A	ppaltante :	della regola	arità c	ontributiva	(DL	i dati, al fini IRC) presso gato;	
6,	che il	numero d	i fax da utili	zzare per o	gni comun	icazione in	erente	e il present	te af	fidamento è	
	3 205	<u> </u>	781 9646	634 <u> </u>	<del> </del>	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·					
7.	di off	rire il pre	zzo globale	di €/3	5,570/a	>	······································			<del></del>	
			1CiMILS		•		ço	)			
			12920,00				# <del></del>				
(dicon	si Eur	o DODI	CIMILAN	OVEGNI	VaVI/	<u> </u>					
e per o	neri p	er la sicu	rezza €	650/00							
(dicons	si Eur	<u>o Seic</u>	<u>ξ ΝΊοςινά</u>	ATMAUS			······································	)			
oltre al	ľľVA (	di legge a	10%.	`							
ĐATA_	23	01 211	<u>-</u> 2			1					
		1				INAD	DESA	A DELLA EDILE ovanni 9010 GIBA (CA) 560 400 22 A	$\overline{\Lambda}$	A D J	
				•		······································			T		٠.,
									•		

Sede legale e amministrativa Via Daimazia n° 83 – 09013 Carbonia Tel. 0781/6681 Fax 0781 6983506 e-mail : dir.generale@asicarbonia.it Presidio Ospedaliero SIRAI - Carbonia Servizio Tecnico Manutantivo e Logistico Tel. 0781 6583487/3418/3401 Fax. 0781 6683488/3485 e-maili: servizio tecnico@asicarbonia.if

MG. 2M2



Lavori di ristrutturazione del poliambulatorio e guardia medica situati nel Comune di Narcao

### **DICHIARAZIONE DI OFFERTA**

Il sottoscritto LUCIANO PINNA						
nato a CARBONIA Prov.(CA)ii 13.12.1955						
residente a NARCAO in via FRAZ. IS SAIS SNC						
C.F. PNNLCN 55T13B 745K in qualità di TITOLARE						
della Ditta IMPRESA EDILE PINNA LUCIANO						
con sede in         NARCAD         tel. + 39 340 79 48 78 78						
in via FRAZ. IS SAIS SNC						
Partita IVA o Codice Fiscale PNNLCN 55 T 13 B 745 K - 03014850923						

### **DICHIARA**

- 1. di aver esaminato tutti gli elaborati posti a base di gara;
- 2. di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali e di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione del contratto, e di aver giudicato l'oggetto dello stesso realizzabile nel termine di 100 giorni consecutivi e naturali, gli elaborati di gara adeguati ed i prezzi elementari offerti nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il prezzo totale offerto;
- di avere effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dell'affidamento in appalto;

Sede legale e amministrativa Via Dalmazia n° 83 – 09013 Carbonia Tel. 0781/6681 Fax 0781 6683506 e-maii : <u>dir.generale@usicarbonia.it</u> www.asicarbonia.it Presidio Ospedallero SIRAI - Carbonia Servizio Tecnico Manutentivo e Logistico Tel. 0781 6683487/3418/3401 Fax. 0781 6883488/3485 e-maili: servizio tecnico@asicarbonia il

PAG. Noi2



4.	che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese alla Camera di Commercio
	di CAGLIARI aln. 76766
5.	che l'impresa è in regola con gli adempimenti contributivi e previdenziali e che i dati, ai fini della verifica da parte della Stazione Appaltante della regolarità contributiva (DURC) presso i competenti enti previdenziali sono stati correttamente compilati nel modulo allegato;
6.	che il numero di fax da utilizzare per ogni comunicazione inerente il presente affidamento è
	il seguente SI COMUNICA L'INDIRIZZO PEC: PINNA LUCIANO @ PEC. IT
_	
	di offrire il prezzo globale di € 11.0₹0,00
	SI EURO UNDICITILA SETIANTA, DO 7
di cui	per lavori € 10.420, 00
(dicon	SI EURO DIECIMILA QUATTROCENTOJENTI, DO#
e per c	oneri per la sicurezza € 650,00
(dicon	SEICENTO CINQUANTA, OO #
	il'IVA di legge al 10%.
DATA_	26.01.2015
	TIMBRO E FIRMA DELLA DITTA
	PINNA LUCIANO Fraz. Is Sais - 09010 NARCAO CI.: PINI (CH. 55713.07451.: P. NA: 03014850723
	28 generionan Millians Convisions of the Convision of the
Sede k	egale e amministrativa Presidio Ospedallero SIRAI - Carbonía

Sede legale e amministrativa Via Dalmazia n° 83 – 09013 Carbonia Tel. 0781/6681 Fax 0781 6883508

e-mall : dir.generale@asicarbonia.it www.asicarbonia.it 8 di 21

PAG. 2012

Presidio Ospedaliero SiRAI - Carbonía Servizio Tecnico Manutentivo e Logistico Tel. 0781 6683487/3418/3401 Fax. 0781 6683488/3485 e-maili: servizio tecnico@asicerbonia it



Lavori di ristrutturazione del poliambulatorio e guardia medica situati nel Comune di Narcao

### **DICHIARAZIONE DI OFFERTA**

11 sottoscritto PALMAS DANIELE
nato a DOTCUS NOU AS Prov.(CI) il 02/07/68
residente a Borrus sovas in via Di 1110000 113
C.F.PLTDNL6860703340 in qualità di LEG. RAPPRESENTANTE
della Ditta PALMAS COSTRUZIONI S.R.L
con sede in Dorwszovas tel. 3483917149
in via Di UITTORIO 168
Partita IVA o Codice Fiscale O3IUL90979

#### **DICHIARA**

di aver esaminato tutti gli elaborati posti a base di gara;

di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali e di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione del contratto, e di aver giudicato l'oggetto dello stesso realizzabile nel termine di 100 giorni consecutivi e naturali, gli elaborati di gara adeguati ed i prezzi elementari offerti nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il prezzo totale offerto;

di avere effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dell'affidamento in appalto;

Sede legale e amministrativa Via Dalmazia nº 83 – 09013 Carbonia Tel. 0781/6631 Fax 0781 683506 e-mail : dir.generale@asicarbonia.it www.asicarbonia.it

7 di 21

Presidio Ospedaliero SIRAI - Carbonia Servizio Tecnico Manutentivo e Logistico Tel. 0761 6883487/3418/3401 Fax. 0761 6683488/3485 e-maill: servizio tecnico@asicarbonia it

PAG 102



4. che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese alla Camera di Commercio
di CAGLIARI ain. 03144900929
<ol> <li>che l'impresa è in regola con gli adempimenti contributivi e previdenziali e che i dati, ai fini della verifica da parte della Stazione Appaltante della regolarità contributiva (DURC) presso i competenti enti previdenziali sono stati correttamente compilati nel modulo allegato;</li> </ol>
6. che il numero di fax da utilizzare per ogni comunicazione inerente il presente affidamento è
il seguente 0781/72324 PEC palmas los i este pieco Pizco. i i
7. di offrire il prezzo giobale di € 13.045,00
(diconsi Euro IREDI UNILAGUANSIA GREVE 180)
di cui per lavori € 12.355,00
(diconsi Euro DOICITILZ MECENIONALANTAGNEUE) 20
e per oneri per la sicurezza € 650, ∞
(diconsi Euro SRICENSO angusus)
oltre all'IVA di legge al 10%.
DATA 20/01/2015
TIMBRO E FIRMA DELLA DITTA
_ Maldeles
Hebyacija Karalia Karalia Vik G. 17 Veterio, 148 deliti Bonde novas

Sede legale e amministrativa Via Dalmazia n° 83 – 09013 Carbonia Tel. 0781/6881 Fax 0781 6883506 e-mail: dingenerale@aslcarbonia.it

www.asicarbonia.it

8 di 21

USL Nº 7 CARBONIA

> Presidio Ospedaliero SIRAI - Carbonia Servizio Tecnico Manutentivo e Logistico Tel. 0781 6863487/3418/3401 Fax. 0781 6683488/3485 e-maili: <u>servizio tecnico@asicarbonia it</u>

Partita IVA e Codice Piecelo 031/4900939

146- 202



All. 05 m n° 2 PAGENTE

PRESIDIO OSPEDALIERO SIRAI 09013 CARBONIA Servizio Tecnico Manutentivo e Logistico

Lavori di ristrutturazione del poliambulatorio e guardia medica situati nel Comune di Narcao

### **DICHIARAZIONE DI OFFERTA**

Il sottoscritto PALMAS TEAM					
II SOTTOS CRITTO 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1					
nato a <u>BESANCON</u>	Prov. (F.F.) 11 27/05/1961				
residente a <u>\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ </u>	in via <u>eo Nino Bixio Nº3</u>				
C.F. PLMJNE61E27Z140B	in qualità di <u>Popio RAPRESENTANTE</u>				
della Ditta SOC POP SNE DI PALT	IASTEAN E PISCESDA FRANCO				
con sede in DO MUSNOVAS	tel_3329500766				
in via <u>Co NiNo Rixio Nº3</u>					
Partita IVA o Codice Fiscale 024000 90 970					

### **DICHIARA**

- 1. di aver esaminato tutti gli elaborati posti a base di gara;
- 2. di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali e di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione del contratto, e di aver giudicato l'oggetto dello stesso realizzabile nel termine di 100 giorni consecutivi e naturali, gli elaborati di gara adeguati ed i prezzi elementari offerti nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il prezzo totale offerto;
- di avere effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dell'affidamento in appalto;

Sede legale e amministrativa Via Dalmazia n° 83 – 09013 Carbonia Tel. 0781/6681 Fax 0781.6683506 e-mail: dir.generale@asicarbonia.it www.asicarbonia.it Presidio Ospedaliero SIRAI - Carbonia Servizio Tecnico Manutentivo e Logistico Tel. 0781 6683487/3418/3401 Fax. 0781 6683488/3485 e-maili: servizio tecnico@asiczponia.it

PAG Marz



4.	che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese alla Camera di Commercio
	di <u>CAGLIARI</u> aln. 193653;
5.	che l'impresa è in regola con gli adempimenti contributivi e previdenziali e che i dati, ai fini della verifica da parte della Stazione Appaltante della regolarità contributiva (DURC) presso i competenti enti previdenziali sono stati correttamente compilati nel modulo allegato;
6.	che il numero di fax da utilizzare per ogni comunicazione inerente il presente affidamento è
	il seguente $070/941564$ ;
7.	di offrire il prezzo globale di € <u>12 ₹02,00</u>
(dicon	si Euro DOR, PITILLA SETTE CENTO DUE/OO
di cui	per lavori € <u>12052,0</u> 0
(dicon	si Euro DOSICIMILLA BIN QUANTABUE (00)
e per c	oneri per la sicurezza € 650,00
(dicon	si Euro SEICENTO CINQUANTA 100
oltre a	Il'IVA di legge al 10%.
DATA_	22/01/2015
	TIMBRO E FIRMA DELLA DITTA
	Soc. P. & P. S. n. c.  PAYMAS JEAN & PISCEDDA FRANCO LEGURO TIPLEDAS  VIO NINO BIXIO, 3 - TGL. 0701 70187 - 0781 71916
	DOMUSNOVAL

Sede legale e amministrativa Via Daimazia n° 83 – 09013 Carbonia Tel. 0781/5681

28 MILLS POAT TO CARBONIA

Fax 0781 6683506 e-mail: dir.generale@astcarbonla.lt www.astcarbonla.lt 8 di 21

Presidio Ospedaliero SIRAI - Carbonia Servizio Tecnico Manutentivo e Logistico Tel. 0781 6683487/3418/3401 Fax. 0781 6683488/3485 e-maili: servizio tecnico@asicarbonia.it

PAG. 2MZ



# Lavori di ristrutturazione del poliambulatorio e guardia medica situati nel Comune di Narcao

### **DICHIARAZIONE DI OFFERTA**

Il sottoscritto NARREDDU GERARDO					
nato a NARCAO	Prov.(CI)ii 29/05/1957				
residente a NAR CAO	in via GRANSCI 31/B				
C.F. NRR GRD 57 F29 F841K	in qualità di TITOLARE				
della Ditta HARREDDU GERARDO - COSTRUZIONI EDILI					
con sede in NARCAO	tel. 0781-959400				
in via GRANSCI / 31					
Partita IVA o Codice Fiscale 01745420925					

### **DICHIARA**

- 1. di aver esaminato tutti gli elaborati posti a base di gara;
- 2. di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali e di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione del contratto, e di aver giudicato l'oggetto dello stesso realizzabile nel termine di 100 giorni consecutivi e naturali, gli elaborati di gara adeguati ed i prezzi elementari offerti nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il prezzo totale offerto;
- di avere effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dell'affidamento in appalto;

Sede legale e amministrativa Via Dalmazia n° 83 – 09013 Carbonia Tel. 0761/5681 Fax 0781 6683506 e-mai: dirigenerale@aslcarbonia.it www.aslcarbonia.it COSTRUZIONI EDILI

\*\*Control of the Control of the

Presidio Ospedaliero SiRAI - Carbonia Servizio Tecnico Manutentivo e Logistico Tel. 0781 6683487/3418/3401 Fax. 0781 6683486/3485 e-maili: servizio tecnico@asicarbonia.it

RAG AMZ



4.	che	l'impresa	è	iscritta	nel	registro	delle	imprese	alla	Camera	di	Commercio
	di	CAGLIA	RI				al n	1395	14	;		
5.	della		a parl	e della	Stazio	one Appa	itante d	lella regola	arità c	ontributiva	(DL	i dati, ai fini JRC) presso gato;
6.	che i	il numero c	li fax	da utiliz	zare	per ogni (	comuni	cazione in	erente	e il presen	te af	fidamento è
	il seg	guente	0	781-	959	400						
		frire il pre	_	-			-			, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	w <del>h </del>	·
(dicon	si Eu	ro	1 <del>5</del> 01	MICA.	S€1¢	ENTO.	SESSA	ANTA/C	0			
di cui	per la	vori €	100	10/00	2							
(dicon	si Eu	ro <u>016</u>	CIMI	LADIE								
e per c	oneri	per la sicu	ırezz.	a €	6Sc	100		***************************************				
(dicon	si Eu	roS	EIC	ENT	OCII	VQU4N	TA			)		
oltre a	II'IVA	di legge a	1 10%	6.								
DATA_	21/	01/201	5	-								
		,						TIMBRO	E FIRA	RA DELLA	<u>TTIO</u>	TA .
							*					
						<u></u>	lax		0 >0	z 3/	/	
				SANTARO	\	<del> </del>				U	,	
		The state of the s		IENOS )	(200)			Nan	reda	ZIONI ED ŽU <i>Ģe</i> II TELFAX: 02	rari	<b>4</b> 00
ME	28.	pullerto		ONESA	ly 1	$\sqrt{}$		C.F.	MRRGR	D57E29F841 745420925		
[		4	Z	olla V	1	X	u					

Sede legale e amministrativa Via Daimazis n° 83 – 09013 Carbonis Tel. 0781/8681 Fax 0781 6883506 e-mail : dir.generale@asicarbonia.li

www.asicarbonia.it

COSTRUZIONI EDILI

\*\*Correction George George

Narcao Via Gramsci,31 TEL/FAX: 0781959400

C.F. MRRGRD57E29F841K

P.IVA 01745420925

Presidio Ospedaliero SiRAI - Carbonia Servizio Tecnico Manutentivo e Logistico Tel. 0781 6883467/3418/3401 Fax. 0781 6883488/3485 e-maili: <u>servizio,tecnico@asicarbonia.il</u>

146 2012



Lavori di ristrutturazione del poliambulatorio e guardia medica situati nel Comune di Narcao

### **DICHIARAZIONE DI OFFERTA**

Il sottoscritto MELONI MAR	60					
nato a CARBONIA	Prov. (CDil 19/10/1984					
residente a CARBONIA	invia SAN GIORGIO 3/3					
C.F. MLNMRC84R19B745D	in qualità di TiTo LANZ					
della Ditta IMPRESA FIXLE DI MELONI MARCO.						
con sede in CARBONIA	tel. 3409867516					
in via 54N G. or G. o 3/3						
Partita IVA o Codice Fiscale 035633 10923						

#### **DICHIARA**

- 1. di aver esaminato tutti gli elaborati posti a base di gara;
  - 2. di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali e di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione del contratto, e di aver giudicato l'oggetto dello stesso realizzabile nel termine di 100 giorni consecutivi e naturali, gli elaborati di gara adeguati ed i prezzi elementari offerti nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il prezzo totale offerto;
  - di avere effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dell'affidamento in appalto;

Sede legale e amministrativa Via Daimazia n° 83 – 09013 Carbonia Tel. 0781/6681 Fax 0791 6683506 e-mail: dir.generale@asicarbonia.it www.asicarbonia.it 7 di 21/ IMPRESA EDILE di MARCO MELUA: Vía S.Giorgio, 3/3 / 09013 CARBONIA P.IVA 03563310923 Tel 348 9867516 Presidio Ospedallero SIRAI - Carbonia Servizio Tecnico Manutentivo e Logistico Tel. 0781 6883487/3418/3401 Fax. 0781 6883488/3485 e-maili: servizio tecnico masicationia it

PAG NOIZ



4. che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese alla Camera di Commercio
di CAGLIAN aln. REA 28 1140;
<ol> <li>che l'impresa è in regola con gli adempimenti contributivi e previdenziali e che i dati, ai fini della verifica da parte della Stazione Appaltante della regolarità contributiva (DURC) presso i competenti enti previdenziali sono stati correttamente compilati nel modulo allegato;</li> </ol>
6. che il numero di fax da utilizzare per ogni comunicazione inerente il presente affidamento è
il seguente <u>0781 66 04 48</u> ;
7. di offrire il prezzo globale di € 12 662,00
(diconsi Euro DODICI HILA SEI CENTO SESANTA DUE, OC
di cui per lavori € <u>42.612,60</u>
(diconsi Euro DODI CI HILA DO DE CI 100)
e per oneri per la sicurezza € 650,00
(diconsi Euro SEICENTO CIVAJANTADO)
oitre all'IVA di legge al 10%.
DATA 26/01/2015
TIMBRO E FIRMA DELLA DITTA
IMPRESA EDILE di MARCO ML/UNI Via/S/Gigrejo, 1/3 - 09013 CARBONA, // IV/X 03563310923 / Composition Co
Ve 1 Per Jenne 7011

Sede legale e amministrativa Via Dalmazia n° 83 – 09013 Carbonia Tel. 0781/6581 Fax 0781 6883506 e-mail : dir.generale@asicarbonia.it www.asicarbonia.it

8 di 21

Presidio Ospedallero SiRAI - Carbonia Servizio Tecnico Manutentivo e Logistico Tel. 0781 6883487/3418/3401 Fax. 0781 6883488/3485 e-mail: servizio.tecnico@asicarbonla.tt

PAG 2012



All. 08 or 2 4 PAGENE

### **TRATTATIVA PRIVATA**

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione del Poliambulatorio e Guardia Medica situati nel comune di Narcao.

Scadenza presentazione preventivi: ore 13,00 del 27 gennaio 2015.

DITTE invitate	OFFERTA	Importi Preventivi	Risultanze
Impresa Edile <b>Pinna Giovanni</b> Giba	Presentata il 26/01/615  Prot. nº 2015/1593  del 26/01/615	€ 13.540,00 + 1.VA. on LEGG&	AMMESSA 6° Clompale
Impresa Edile BRAU PIETRO Domusnovas	Presentata il Prot. nº del	€	NON PRECENTS
Impresa Edile USAI GIUSEPPE Domusnovas	Presentata il Prot. nº del	€	NON PRESOND
TECNOLOGIE E AUTOMAZIONI Carbonia	Presentata il Prot. n° del	€	NON Presenta OFFERTA
Impresa Edile <b>Pinna Luciano</b> Narcao	Presentata il 27 01 12 5  Prot. nº 2015/1754  del 27 01 1215	€ 11.070,00 1.v.s. on Lebec	2º Chronfrate



DITTÉ invitate	OFFERTA	Importi Preventivi	Risultanze
Impresa Edile Palmas Costruzioni Domusnovas	Presentata il 26 01 1215  Prot. nº 16 1215   000 1646	€ 13.045,00 +	5º Clonfile
	del 26/01/2015	I.V.A. on Leter	(1
Ditta L.G. COSTRUZIONI S.r.I. Carbonia	Presentata il	€	NON PREFERTA
	Prot. n°		OFFICE
Impresa Edile CISCI MARCELLO	Presentata il		NON PREFERTA
Carbonia	Prot. n°		OFFERAS
Impresa Edile ENZO CARA	Presentata il		NON Proferio
Narcao	Prot. n°		OFFERFA
Metal Sulcis Soc. Coop.	Presentata il		NON Pression
Carbonia	Prot. n°		Orrendo
Società <b>P.&amp;P snc</b>	Presentata il 21 (01/1015	C 10 7.0	AMMESSA
Domusnovas	Prot. n° <u>P6/le15/0001391</u> del LL/01/le15	£ 12. +02,00     t   IVA or L=6L=	4º Cloniforda
	del	1VA 01 Lebit	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \
Impresa Edile <b>Zulli Luca</b> Carbonia	Presentata il		NON
	Prot. n°		Protecto-
Ditta MARREDDU GERARDO	Presentata il 23/01/2015		AMMESSA
Narcao	Prot. nº P6/2015/000 1507	+ !	12 Closi Val DO SANITADO AZIENDA O LOS USL Nº7 X
	del_ 23/01/2015	IVA OI LEGGE	& afficient a CARBONIA
Impresa Edile LEL.FRA. Snc	Presentata il		PRESENTA
S.G. Suergiu	Prot. n°del		PRESENTA- OFFERIA

Presidio Ospedaliero "SIRAI" - Carbonia Servizio Tecnico Aziendale Tel. 0781 6683487/3418/3401 Fax. 0781 6683488/3485 e-maill: servizio.manutenzioni@aslcarbonia.it

Pag. 2 di 4



DITTE invitate	OFFERTA	Importi Preventivi	Risultanze
Ditta GARAU COSTRUZIONI Iglesias	Presentata il Prot. n° del	€	NON PRESENDS
Impresa Edile <b>Garau Salvatore</b> Narcao	Presentata il Prot. n° del	€	NON PLETINGS
Impresa Edile MELONI MARCO Carbonia	Presentata il 27/01/215  Prot. nº 2015/1761  del 27/01/2015	E12.662,00 + 1VA OI LEGGE	AMMESSA 3º Clempado

Si approva

Ing. Brunello Vacca

Geom. Paolo Podda

Ing . Laura Melis

Geom. Osvaldo Sulas

Carbonia, 28 gennaio 2015

e-maill: servizio.manutenzioni@aslcarbonia.it



#### Servizio Tecnico Aziendale

Impresa Edile Pinna Giovanni Giba
Impresa Edile BRAU PIETRO Domusnovas
Impresa Edile USAI GIUSEPPE Domusnovas
TECNOLOGIE E AUTOMAZIONI Carbonia
Impresa Edile Pinna Luciano Narcao
Impresa Edile Palmas Costruzioni Domusnovas
Ditta L.G. COSTRUZIONI S.r.I. Carbonia
Impresa Edile CISCI MARCELLO Carbonia
Impresa Edile ENZO CARA Narcao
Metal Sulcis Soc. Coop. Carbonia
Società P.&P snc Domusnovas
Impresa Edile Zulli Luca Carbonia
Ditta MARREDDU GERARDO Narcao
Impresa Edile LEL.FRA. Snc S.G. Suergiu
Ditta GARAU COSTRUZIONI Iglesias
Impresa Edile Garau Salvatore Narcao
Impresa Edile MELONI MARCO Carbonia

Carbonia, 28 gennaio 2015

Sede legale e amministrativa
Via Dalmazia n° 83 – 09013 Carbonia
Tel. 0781/6681
Fax 0781 6683506
e-mail: dir.generale@aslcarbonia.it
www.aslcarbonia.it

Pag. 4 di 4 Presidio Ospedaliero "SIRAI "- Carbonia Servizio Tecnico Aziendale Tel. 0781 6683487/3418/3401 Fax. 0781 6683488/3485

Fax. 0781 6683488/3485
e-maill: servizio.manutenzioni@aslcarbonia.it



## Logo AVCP

- Accessibilità
- Contatti |
- Mappa del sito |
- Dove Siamo
- English |
- Privacy |
- Autorità
- · Servizi
- · Attività dell'Autorità
- Comunicazione

Home Servizi Servizi ad Accesso riservato Smart CIG Lista comunicazioni dati Dettaglio CIG

Utente: Paolo Podda

Profilo: RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO EX ART. 10 D.LGS. 163/2006

Denominazione Amministrazione: AZIENDA A.S.L. 7 - UFFICIO TECNICO

### Cambia profilo - Logout

- Home
- Gestione smart CIG
  - · Richiedi
  - Visualizza lista
- Gestione CARNET di smart CIG
  - Richiedi nuovo
  - Rendiconta
  - Visualizza lista

### Smart CIG: Dettaglio dati CIG

### Dettagli della comunicazione

CIG

Z5213043E9

Stato

CIG COMUNICATO

Fattispecie

CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE A € 40.000 AFFIDATI EX ART 125 O CON PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO

contrattuale

Importo

€ 10.660,00

Oggetto

IAVORI EDILI DI RISTRUTTURAZIONE PER LA MESSA IN

SICUREZZA DEL POLIAMBULATORIO DI NARCAO

Procedura di scelta

contraente

AFFIDAMENTO IN ECONOMIA - COTTIMO FIDUCIARIO

Oggetto principale

LAVORI

del contratto

CIG accordo

quadro

CUP

Annulla Comunicazione Modifica

COM010E/10.119.142.122

© Autorità Nazionale Anticorruzione - Tutti i diritti riservati

via M. Minghetti, 10 - 00187 Roma - c.f. 97584460584

Contact Center: 800896936